

I -11| 과학산업단지 확장

주관부서	기업지원과	담당	산업단지관리 진현섭	전화번호	640-5546
사업구분	☒ 신 규 ☐ 계 속	사업주체		국 도 시√ 기타	
완료시기	☒ 임기내 ☐ 임기후	재원구분		국√ 도√ 시√ 기타	
이행 단계	☐ 완료 ☐ 이행후 계속추진	☒ 정상추진 ☐ 일부추진	☐ 보류 ☐ 폐기	진도율	45%

□ 사업개요

- 기 간: 2022~2026년(5년)
- 위 치: 사천면 덕실리 산75-5 일원, 방동리 805-3
- 사 업 비: 47,800백만 원(국비 16,800 도비 4,500 시비 26,500)
- 사업내용
 - 강릉과학일반산업단지 145,893㎡ 추가확장
 - 지식산업센터 건립(48개실, 지상 5층)

□ 투자계획

(단위 : 백만 원)

구분	계	기투자	'22	'23	'24	'25	'26	이후
계	47,800	-	3,000	7,350	18,500	5,797	13,153	-
국비	16,800	-	500	1,250	6,000	4,627	4,423	-
도비	4,500	-	250	700	2,250	585	715	-
시비	26,500	-	2,250	5,400	10,250	585	8,015	-
기타	-	-	-	-	-	-	-	-

□ 추진 일정

추진내용	2022년				2023년				2024년				2025년				2026년			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
사전절차																				
기본 및 실시설계																				
토지보상																				
조성공사																				

☐ 추진상황

■ 과학산업단지 확장

- 지방재정 투자심사, 일상감사 및 계약심사 ----- '22. 2. 17.~12. 27.
- 제영향평가 및 계획변경 용역 등 ----- '23. 2. 21.~'24. 10. 30.
- 편입토지 감정평가 및 보상 실시 ----- '23. 6. 16.~'24. 6. 30.
- 확장관련 주민 설명회 ----- '24. 2. 20.

■ 지식산업센터 건립

- 지방재정 투자심사(중앙), 공유재산 심의 ----- '22. 6. 17.
- 공공건축심의, 일상감사 및 계약심사 ----- '22. 9. 21.~'24. 5. 10.
- 착공 전 각종 인증 및 행정절차 이행 ----- '24. 9. 30.
- 기본 및 실시설계 용역 ----- '22. 12. 28.~'24. 10. 31.
- 건립공사 시행 ----- '25. 1. 12.~'26. 6. 30.

☐ 향후계획

■ 과학산업단지 확장

- 지구외 도로 부지 매입 등 ----- '25. 2. 1.~ '25. 7. 31.
- 조성공사 시행 ----- '25. 8. 1.~ '27. 8. 31.
- 조성원가 산정 및 용지분양 ----- '26. 4. 1.~계속

■ 지식산업센터 건립

- 입주기업 모집 추진 ----- '26. 1. 1.~계속
- 건축공사 준공 ----- '26. 6. 30.

☐ 기대효과

- 세라믹, 바이오 등 지역전략산업 유치로 지역경제 활성화에 기여