

II-6 | 도시재생을 통한 지역 활성화와 관광도시 경쟁력 제고

주관부서	도시재생과	담당	재생기획 함정호 도시재생 신현주 주거재생 홍순택	전화번호	640-5849 640-5967 640-5936	
사업구분	☒ 신 규 ☐ 계 속		사업주체	국 도 시√ 기타		
완료시기	☒ 임기내 ☐ 임기후		재원구분	국√ 도√ 시√ 기타√		
이행단계	☐ 완료 ☐ 이행후 계속추진	☒ 정상추진 ☐ 일부추진	☐ 보류 ☐ 폐기	진도율	80%	

□ 사업개요

- 기 간: 2023~2026년
- 위 치: 도시재생전략계획상 도시재생활성화지역 및 취약지역
- 사 업 비: 75,096백만 원(국비 39,500 도비 4,166 시비 24,250 기타7,180)
- 사업내용: 도시재생활성화 사업 및 취약지역 생활여건 개조사업 공모
(원도심 활성화, 정주환경 개선, 골목상권 창출, 일자리 창출, 문화예술 연계)

☐ 투자계획

(단위 : 백만 원)

구분	계	기투자	‘22	‘23	‘24	‘25	‘26	이후
계	75,096	-	29,560	6,486	1,650	29,400	8,000	-
국비	39,500	-	13,500	3,000	-	18,000	5,000	-
도비	4,166	-	1,350	386	-	1,930	500	-
시비	24,250	-	7,650	3,100	1,650	9,350	2,500	-
기타	7,180	-	7,060		-	120		-

□ 추진 일정

추진내용	2022년				2023년				2024년				2025년				2026년			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
지역특화재생 공모																				
우리동네살리기 공모																				
취약지역 생활여건 개조사업 공모																				

☐ 추진상황

- 강남동 도시재생사업(특화+스마트재생) 공모 선정 ----- '22. 12. 16.
- 취약지역 생활여건 개조사업(주문12리 새뜰마을사업) 공모 선정 ----- '23. 3. 27.
- 강릉시 도시재생전략계획(재정비) 수립 완료 ----- '24. 3. 6.
- 취약지역 진단 및 생활여건 개선 기본계획 수립 용역(주문4리) 착수 ----- '24. 11. 8.
 - (사 업 비) 20백만 원(시비)
 - (사업기간) 착수일로부터 4개월
- 명주·남문동 일원 도시재생활성화계획 수립 용역 착수 ----- '25. 3. 4.
 - (사 업 비) 200백만 원(시비)
 - (사업기간) 착수일로부터 10개월

☐ 향후계획

- 취약지역 생활여건 개조사업(주문4리 해품마을) 공모 ----- '25. 4. 18. ~ 6. 30.
 - 최종선정: '25. 6월
- 명주·남문동 일원 특화재생사업 공모 ----- '25. 9. 1. ~11. 30.
 - 최종선정: '25. 12월
- 강릉시 도시재생전략계획상 도시재생활성화지역 우선 순위에 따라 도시재생
활성화계획 수립 및 공모 ----- '26. 1. 1.~
 - 특화재생, 우리동네살리기, 혁신지구, 인정사업

☐ 기대효과

- 도시재생을 통한 골목상권 활성화와 문화예술을 접목한 관광도시 조성