

공영개발사업 특별회계

목 차

- 사 업 운 영 계 획
- 예 산 총 칙
- 예 산 총 괄 표
- 사 업 예 산
 - 사 업 예 산 총 괄 표
 - 수 익 적 수 입
 - 수 익 적 지 출
- 자 본 예 산
 - 자 본 예 산 총 괄 표
 - 자 본 적 수 입
 - 자 본 적 지 출
- 자 금 운 영 계 획

2018년도 강릉시 공영개발사업 운영계획

구	분	단 위	당년도	전년도	증 감	비 고
1.주택보급 현 황	1) 행정구역총세대수(A)	세대				
	2) 주택세대수(B)	세대				
	3) 무주택세대수(C)	세대				
	4) 주택보급율(B/A*100)	%				
	5) 무주택율(C/A*100)	%				
2.택지조성 및 주택건설 계 획	1) 용지조성 및 주택건립계획					
	◦ 택지조성면적	천 m ²				
	◦ 공단용지조성면적	천 m ²	157	157	-	
	◦ 기타용지조성면적	천 m ²				
	◦ 주택건립면적	(가구)				
	2) 평균매출액					
	◦ 택 지(m ²)	천원				
	◦ 공단용지(m ²)	천원	5,781,474	7,492,099	△1,710,625	
	◦ 기타용지(m ²)	천원				
	◦ 주 택(m ²)	천원				
	3) 평균매출원가					
	◦ 택 지(m ²)	천원				
◦ 공단용지(m ²)	천원	82	82	-		
◦ 기타용지(m ²)	천원					
3.인력관리 계 획	계	명	5	5	-	
	1) 일 반 직	명	5	5	-	
	2) 별 정 직	명				
	3) 기 능 직	명				
	4) 기 타 직	명				
	5) 무기계약근로자	명				
	6) 기간제근로자등	명				
4.자산평가액		억원	1,454	1,596	△142	

2. 예산총칙

제1조(총칙) 2018년도 강릉시공영개발사업특별회계 예산의 추정손익계산서, 추정재무상태표 및 추정현금흐름표는 다음과 같다.

가. 추정손익계산서

차 변		대 변	
비 용	1,315,023 천원	수 익	6,250,983 천원
순이익	4,935,960 천원		

나. 추정재무상태표

차 변		대 변	
자 산	143,479,958 천원	부 채	2,348,469 천원
		자 본	141,131,489 천원

다. 추정현금흐름표(자금계획서)

과 목	금 액
I. 영업활동으로 인한 현금흐름	5,270,000 천원
II. 투자활동으로 인한 현금흐름	△670,000 천원
III. 재무활동으로 인한 현금흐름	△5,400,000 천원
IV. 현금의 증감(I + II + III)	△800,000 천원
V. 기초의 현금	1,000,000 천원
VI. 기말의 현금(IV + V)	200,000 천원

제2조(업무의 예정량) 업무의 예정량은 다음과 같다.

- 가. 택지조성면적 천㎡
 나. 공단용지면적 157 천㎡
 다. 기타용지조성면적 천㎡
 라. 주택건립면적 천㎡
 마. 주요건설·개량사업

(단위 : 백만원)

사 업 명	사업비
산업단지 기반시설지원 및 솔올지구 민원해소사업	400
과학산업단지 공동폐수처리시설 유지보수	70

제3조(수익적수입 및 지출) 수익적수입 및 지출의 예정액은 다음과 같이 정한다.

수 입

제1관 사업수익	6,250,983 천원
제1항 영업수익	4,127,973 천원
제2항 영업외수익	2,123,010 천원
제3항 특별이익	- 천원
지 출	
제1관 사업비용	1,080,983 천원
제1항 영업비용	906,983 천원
제2항 영업외비용	49,000 천원
제3항 특별손실	25,000 천원
제4항 예비비	100,000 천원

제4조(자본적수입 및 지출) 자본적수입 및 지출의 예정액은 다음과 같이 정한다.

수 입	
제1관 자본적수입	1,000,000 천원
제1항 투자자산처분	- 천원
제2항 유형자산처분	- 천원
제3항 기타비유동자산처분	- 천원
제4항 유동부채수입	- 천원
제5항 비유동부채수입	- 천원
제6항 자본금수입	- 천원
제7항 자본잉여금수입	- 천원
제8항 유보자금	1,000,000 천원
제9항 기타자본적수입	- 천원
지 출	
제1관 자본적지출	6,170,000 천원
제1항 재고자산취득	670,000 천원
제2항 투자자산취득	- 천원
제3항 유형자산취득	- 천원
제4항 무형자산및기타비유동자산취득	- 천원
제5항 유동부채상환	- 천원
제6항 비유동부채상환	5,400,000 천원
제7항 기타자본적지출	- 천원
제8항 예비비	100,000 천원

제5조(계속비) 계속비의 총액과 연할액은 다음과 같이 정한다.

(단위 : 천원)

관.항.세항.목	사 업 명	총액	년 도	연할액
해	당	없	음	

제6조(채무부담행위) 채무부담행위를 할 수 있는 사항과 한도액 및 기간은 다음과 같이 정한다.

(단위 : 천원)

사 항	한도액	기 간
해 당	없	음

제7조(지방채) 공기업채 발행을 위한 기채의 목적, 한도액, 기채의 방법, 이자율 및 상환방법은 다음과 같이 정한다.

(단위 : 천원)

기채목적	한도액	기채방법	이자율	상환방법
해	당	없	음	

제8조(일시차입금) 일시차입금 한도액은 217,314 천원으로 한다.

제9조(예산전용금지과목) 다음에 계기하는 과목의 경비는 의회의 의결을 거치지 않고는 그 경비를 전용할 수 없다.

- | | |
|---------------------------|--------------|
| (1) 인력운영비 | 246,818 천원 |
| (2) 업무추진비(타 비목으로부터의 전용금지) | 4,060 천원 |
| (3) 차입금원금상환 | 5,400,000 천원 |
| (4) 차입금이자상환 | 49,000 천원 |
| (5) 기타유동부채상환 | - 천원 |
| (6) 기타비유동부채상환 | - 천원 |

제10조(타회계로부터의 보조금) 강릉시공영개발사업특별회계를 위하여 타회계로부터 이 특별회계에 보조하는 금액은 2,123,010 천원이다.

제11조(이익잉여금의 예정처분) 해당없음

제12조(중요 자산 취득 및 처분) 중요 자산의 취득 및 처분은 다음과 같이 한다.

(단위 : 천원)

구분	종류	명칭	수량	금액
----	----	----	----	----

구분	종류	명칭	수량	금액
	해	당	없	음

제13조(회전기금) 해 당 없 음

예산총괄표

강릉시공영개발사업특별회계

(단위 : 천원)

사업예산		자본예산		예산총계	
수입계(A)	6,250,983	수입계(A')	1,000,000	수입계(A'')	7,250,983
영업수익	4,127,973	유보자금	1,000,000	영업수익	4,127,973
영업외수익	2,123,010			영업외수익	2,123,010
				유보자금	1,000,000
지출계(B)	1,080,983	지출계(B')	6,170,000	지출계(B'')	7,250,983
영업비용	906,983	재고자산취득 비유동부채상환	670,000 5,400,000	영업비용	906,983
영업외비용	49,000			영업외비용	49,000
특별손실	25,000			특별손실	25,000
				재고자산취득	670,000
예비비	100,000	예비비	100,000	비유동부채상환	5,400,000
예비비	100,000	예비비	100,000	예비비	200,000
차인(A-B)	5,170,000	차인(A'-B')	△5,170,000	차인(A''-B'')	0

사업예산

사업예산총괄표(수익적 수입.지출)

강릉시공영개발사업특별회계

(단위 : 천원)

수 익 의 부 (A)			비 용 의 부 (B)		
계 정 과 목		예 산 액	계 정 과 목		예 산 액
영업수익	계	4,127,973	영업비용	계	906,983
	용지및주택판매수익	4,092,758			
	임대사업수익	35,215		일반관리비	906,983
영업외수익	계	2,123,010	영업외비용	계	49,000
	타회계전입금수익	2,123,010		지급이자및취급제비	49,000
			특별손실	계	25,000
				기타특별손실	25,000
			예비비	계	100,000
				예비비	100,000
합 계		6,250,983	합 계		1,080,983
차 액 (A-B) = 5,170,000					

회계 : 강릉시공영개발사업특별회계

관 : 600 사업수익
 항 : 610 영업수익
 세항 : 641 용지및주택판매수익
 목 : 001 택지판매수익

(단위:천원)

관·항·세항·목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
600 사업수익	6,250,983	9,326,674	△3,075,691
610 영업수익	4,127,973	7,561,692	△3,433,719
641 용지및주택판매수익	4,092,758	7,492,098	△3,399,340
001 택지판매수익	750,000	0	750,000
○ 솔올지구 택지판매 수익 750,000,000원 X 1식	750,000		
002 공단용지판매수익	3,342,758	7,492,098	△4,149,340
○ 과학산업단지 분양용지 수입 1,703,378,000원 X 1식	1,703,378		
○ 주문진제2농공단지 분양용지 수입 1,639,380,000원 X 1식	1,639,380		
642 임대사업수익	35,215	69,594	△34,379
002 용지임대수익	35,215	69,594	△34,379
○ 과학산업단지 산업용지 임대수입 2,214원 X 4,626.4m ² X 365일/365일	10,242		
2,010원 X 3,300.3m ² X 365일/365일	6,633		
3,350원 X 5,277.2m ² X 84일/365일	4,068		
3,690원 X 7,800m ² X 181일/365일	14,272		
670 영업외수익	2,123,010	1,764,982	358,028
671 이자수익	0	139,000	△139,000
001 예금이자수익	0	139,000	△139,000
672 타회계전입금수익	2,123,010	1,625,982	497,028
001 일반회계전입금	2,123,010	1,625,982	497,028
○ 일반회계 전입금 2,000,000,000원 X 1식	2,000,000		
○ RIST 강원산업기술연구소 임대수입(전략산업과) 28,674,000원 X 1식	28,674		
○ 한국생산기술연구원 강원권지역본부 건립부지 임대수입(전략산업과) 94,336,000원 X 1식	94,336		

수익적 지출

회계 : 강릉시공영개발사업특별회계

관 : 700 사업비용
 항 : 710 영업비용
 세항 : 751 일반관리비
 목 : 101 인건비

(단위:천원)

관·항·세항·목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
700 사업비용	1,080,983	1,926,383	△845,400
710 영업비용	906,983	886,730	20,253
751 일반관리비	906,983	886,730	20,253
100 인력운영비	246,818	247,999	△1,181
101 인건비	236,078	235,879	199
101-1 보수	236,078	235,879	199
○ 봉급	(157,636)		
○ 6급	4,017,800원 X 1명 X 12월	48,214	
○ 7급	3,039,500원 X 3명 X 12월	109,422	
○ 정근수당	157,636,000원 X 1/12 X 50% X 2회	13,137	
○ 시간외수당	(12,005)		
○ 기본근무	10,003원 X 4명 X 10시간 X 12월	4,802	
○ 특별근무	10,003원 X 4명 X 15시간 X 12월	7,203	
○ 정액수당	(22,538)		
○ 가족수당	(3,648)		
· 배우자	40,000원 X 4명 X 0.9 X 12월	1,728	
· 가족	20,000원 X 4명 X 2 X 12월	1,920	
○ 자녀학비수당	(5,605)		
· 고등학교	467,080원 X 3명 X 4회	5,605	
○ 정근수당가산금	100,000원 X 4명 X 12월	4,800	
○ 정근수당추가가산금	30,000원 X 3명 X 12월	1,080	
○ 대우공무원수당	157,636,000원 X 1/12 X 4.1% X 70% X 12월	4,525	
○ 기술정보수당	(2,880)		
· 6~7급	30,000원 X 4명 X 12월	1,440	
· 기술정보수당 가산금	30,000원 X 4명 X 12월	1,440	
○ 정액급식비	130,000원 X 4명 X 12월	6,240	
○ 명절휴가비	157,636,000원 X 1/12 X 60% X 2회	15,764	
○ 연가보상비	157,636,000원 X 1/12 X 1/30 X 20일	8,758	
106 직무수행경비	10,740	12,120	△1,380
106-2 직급보조비	6,900	7,320	△420
○ 직급보조비	(6,900)		
○ 6급	155,000원 X 1명 X 12월	1,860	
○ 7급	140,000원 X 3명 X 12월	5,040	
106-3 특정업무수행경비	3,840	4,800	△960
○ 특정업무수행활동비	(3,840)		
○ 공기업종사공무원	80,000원 X 4명 X 12월	3,840	

회계 : 강릉시공영개발사업특별회계

관 : 700 사업비용
 항 : 710 영업비용
 세항 : 751 일반관리비
 목 : 201 일반운영비

(단위:천원)

관 · 항 · 세항 · 목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
200 경비	508,924	371,982	136,942
201 일반운영비	236,660	140,602	96,058
201-1 사무관리비	90,960	81,560	9,400
○ 일반수용비 (80,460)			
○ 행정사무용품 및 사무기소모품 구입			
50,000원 X 4명 X 12월	2,400		
○ 업무용 도서구입 200,000원 X 5종	1,000		
○ 공영개발사업 결산서 인쇄			
3,000,000원 X 1식	3,000		
○ 산업단지 개발 및 실시계획 변경 고시, 분양 공고	(24,000)		
· 중앙지 6,000,000원 X 2회	12,000		
· 일간지 3,000,000원 X 4회	12,000		
○ 산업단지 지원용지 분할측량 수수료			
10,000,000원 X 1식	10,000		
○ 산업단지 홍보물 구입 및 제작 5,000,000원 X 1식	5,000		
○ 과학산단 공동폐수처리장 운영 (6,960)			
· 무인경비 사용료 200,000원 X 12월	2,400		
· 전기안전관리 대행료 380,000원 X 12월	4,560		
○ 옥계폐수종말처리장 유지관리 (2,400)			
· 무인경비 사용료 200,000원 X 12월	2,400		
○ 과학산단 오·폐수중계펌프장 전기안전관리 대행료			
600,000원 X 12월	7,200		
○ 주문진 농공단지 폐수종말처리장 유지관리 (1,500)			
· 전기안전관리 대행료 250,000원 X 6월	1,500		
○ 공영개발사업 결산감사 용역			
10,000,000원 X 1식	10,000		
○ 소규모 용역제공에 대한 수수료			
4,000,000원 X 1식	4,000		
○ 나라장터 이용수수료			
20,000원 X 100건	2,000		
○ 온비드 입찰수수료			
1,000,000원 X 1식	1,000		
○ 위원회 등 운영수당 (3,000)			
○ 계약심사위원회 참석수당			
100,000원 X 10명 X 3회	3,000		
○ 임차료 (7,500)			
○ 과학산업단지내 제설장비 임차			
500,000원 X 5대 X 3회	7,500		
201-2 공공운영비	145,700	59,042	86,658
○ 공공요금 및 제세 (145,700)			
○ 우편요금 (680)			

회계 : 강릉시공영개발사업특별회계

관 : 700 사업비용
 항 : 710 영업비용
 세항 : 751 일반관리비
 목 : 201 일반운영비

(단위:천원)

관·항·세항·목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감	
· 보통	300원 X 1,000전	300		
· 등기	1,900원 X 200전	380		
○ 과학산단 폐수중계펌프장 운영		(9,480)		
· 전기요금	700,000원 X 12월	8,400		
· 통신료				
CCTV	40,000원 X 12월	480		
원격제어	50,000원 X 12월	600		
○ 과학산단 공동폐수처리장 운영		(24,600)		
· 전기요금	2,000,000원 X 12월	24,000		
· 상하수도사용료	50,000원 X 12월	600		
○ 주문진 농공단지 폐수종말처리장 운영		(108,000)		
· 전기요금 및 통신료	18,000,000원 X 6월	108,000		
○ 옥계폐수종말처리장 유지관리		(1,740)		
· 전기요금	145,000원 X 12월	1,740		
○ 옥계 공용화장실 유지관리		(1,200)		
· 전기요금	80,000원 X 12월	960		
· 상하수도사용료	20,000원 X 12월	240		
202 여비		11,840	14,800	△2,960
202-1 국내여비		11,840	14,800	△2,960
○ 국내여비		(11,840)		
○ 기본업무 수행여비	80,000원 X 4명 X 12월	3,840		
○ 단지조성 및 분양활동 여비	200,000원 X 4명 X 10회	8,000		
203 업무추진비		4,060	4,100	△40
203-2 정원가산업무추진비		160	200	△40
○ 정원가산업무추진비	40,000원 X 4명	160		
203-3 시책업무추진비		2,700	2,700	0
○ 시책추진업무추진비		(2,700)		
○ 공영개발사업 업무추진	2,700,000원 X 1식	2,700		
203-4 부서운영업무추진비		1,200	1,200	0
○ 부서운영업무추진비		(1,200)		
○ 5명이하	100,000원 X 12월	1,200		
206 재료비		120,720	90,720	30,000
206-1 일반재료비		120,720	90,720	30,000
○ 공동폐수처리장운영 약품구입비	60,000원 X 2종 X 6회	720		
○ 주문진 농공단지 폐수종말처리장 약품구입비	20,000,000원 X 6월	120,000		
212 복리후생비		2,304	2,520	△216
212-9 기타복리후생비		2,304	2,520	△216

회계 : 강릉시공영개발사업특별회계

관 : 700 사업비용
 항 : 710 영업비용
 세항 : 751 일반관리비
 목 : 212 복리후생비

(단위:천원)

관·항·세항·목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
○ 급량비 8,000원 X 4명 X 6일 X 12월	2,304		
214 수선유지교체비	133,340	109,240	24,100
214-5 수선유지비	133,340	109,240	24,100
○ 공동폐수처리장운영 슬러지처리비 220,000원 X 12월	2,640		
○ 주문진 농공단지 폐수종말처리장 슬러지처리비 20,000,000원 X 6월	120,000		
○ 공영개발 예산및재우회계 통합관리프로그램 유지보수 10,000,000원 X 1식	10,000		
○ 공영개발 예산회계시스템 유지관리비 700,000원 X 1식	700		
216 행사·홍보비	0	10,000	△10,000
216-1 행사운영비	0	10,000	△10,000
300 경상이전	151,241	266,749	△115,508
304 연금부담금등	51,241	46,421	4,820
304-1 연금부담금	43,392	38,740	4,652
○ 연금부담금 236,078,000원 X 8.5%	20,067		
○ 보전금 236,078,000원 X 4.091%	9,658		
○ 퇴직수당부담금 236,078,000원 X 5.6188%	13,265		
○ 공무원재해보상부담금 236,078,000원 X 0.17%	402		
304-2 국민건강보험부담금	7,849	7,681	168
○ 국민건강보험부담금 236,078,000원 X 3.12%	7,366		
○ 장기요양보험료부담금 236,078,000원 X 3.12% X 6.55%	483		
307 민간이전	100,000	220,328	△120,328
307-5 민간위탁금	100,000	220,000	△120,000
○ 과학단지 공동폐수처리시설 임시운영관리 민간위탁 100,000,000원 X 1식	100,000		
307-7 연금지급금	0	328	△328
770 영업외비용	49,000	681,000	△632,000
771 지급이자및취급제비	49,000	681,000	△632,000
311 차입금이자상환	49,000	681,000	△632,000
311-3 통화금융기관차입금이자상환	49,000	152,000	△103,000
○ 공동폐수처리시설설치 관련 이자상환(2007년) 27,000,000원 X 1식	27,000		

회계 : 강릉시공영개발사업특별회계

관 : 700 사업비용
 항 : 770 영업외비용
 세항 : 771 지급이자및취급제비
 목 : 311 차입금이자상환

(단위:천원)

관·항·세항·목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
○ 공동폐수처리시설 설치관련 이자상환(2008년) 22,000,000원 X 1식	22,000		
311-6 기타차입금이자상환	0	529,000	△529,000
780 특별손실	25,000	258,653	△233,653
782 전기손익수정손실	0	1,482	△1,482
751 반환금	0	1,482	△1,482
751-2 시도비보조금반환금	0	1,482	△1,482
789 기타특별손실	25,000	257,171	△232,171
772 기타특별손실	25,000	257,171	△232,171
○ 분양대금 및 임대수익 정산금 · 25,000,000원 X 1식	(25,000) 25,000		
800 예비비	100,000	100,000	0
801 예비비	100,000	100,000	0
801 예비비	100,000	100,000	0
○ 예비비 100,000,000원 X 1식	100,000		

자본 예산

자본예산총괄표(자본적 수입.지출)

강릉시공영개발사업특별회계

(단위 : 천원)

수 익 의 부 (A)			비 용 의 부 (B)		
계 정 과 목		예 산 액	계 정 과 목		예 산 액
유보자금	계	1,000,000	재고자산취득	계	670,000
	순세계잉여금	1,000,000		용지조성사업비	670,000
			비유동부채상환	계	5,400,000
				금융기관차입금원금 상환	5,400,000
			예비비	계	100,000
				예비비	100,000
합 계		1,000,000	합 계		6,170,000
차 액 (A-B) = △5,170,000					

자본적수입

2018년도 본예산

회계 : 강릉시공영개발사업특별회계

관 : 100 자본적수입
 항 : 170 자본잉여금수입
 세항 : 174 보조금수입
 목 : 002 국고보조금수입

(단위:천원)

관·항·세항·목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
100 자본적수입	1,000,000	250,000	750,000
170 자본잉여금수입	0	150,000	△150,000
174 보조금수입	0	150,000	△150,000
002 국고보조금수입	0	150,000	△150,000
180 유보자금	1,000,000	100,000	900,000
181 순세계잉여금	1,000,000	100,000	900,000
001 순세계잉여금	1,000,000	100,000	900,000
○ 순세계잉여금	1,000,000,000원 X 1식		
	1,000,000		

자본적지출

자금 운영 계획

자금운영계획

회계명 : 강릉시공영개발사업특별회계

부 서 : 합산(0001 공영개발 ~ 0002 공영개발(일상경비))

○ 수입자금

(단위 : 천원)

구 분		당년도 예정액(A)	전년도 예산상 계상액(B)	증 감(A-B)
수 입 자 금 (A')		7,250,983	9,576,674	△2,325,691
영업수익	계	4,127,973	7,561,692	△3,433,719
	용지및주택판매수익	4,092,758	7,492,098	△3,399,340
	임대사업수익	35,215	69,594	△34,379
영업외수익	계	2,123,010	1,764,982	358,028
	이자수익	0	139,000	△139,000
	타회계전입금수익	2,123,010	1,625,982	497,028
자본잉여금수입	계	0	150,000	△150,000
	보조금수입	0	150,000	△150,000
유보자금	계	1,000,000	100,000	900,000
	순세계잉여금	1,000,000	100,000	900,000

회계명 : 강릉시공영개발사업특별회계

부 서 : 합산(0001 공영개발 ~ 0002 공영개발(일상경비))

○ 지 출 자 금

(단위 : 천원)

구 분		당년도 예정액(A)	전년도 예산상 계상액(B)	증 감(A-B)
지 출 자 금 (B')		7,050,983	9,376,674	△2,325,691
영업비용	계	906,983	886,730	20,253
	일반관리비	906,983	886,730	20,253
영업외비용	계	49,000	681,000	△632,000
	지급이자및취급제비	49,000	681,000	△632,000
특별손실	계	25,000	258,653	△233,653
	전기손익수정손실	0	1,482	△1,482
	기타특별손실	25,000	257,171	△232,171
재고자산취득	계	670,000	570,000	100,000
	용지조성사업비	670,000	570,000	100,000
유형자산취득	계	0	1,709,270	△1,709,270
	건설중인자산	0	1,709,270	△1,709,270
비유동부채상환	계	5,400,000	5,271,021	128,979
	금융기관차입금원금상환	5,400,000	1,000,000	4,400,000
	기타비유동부채상환	0	4,271,021	△4,271,021
차 액 (A' - B')		200,000	200,000	0

주. 지출자금 제외 과목

1. 예비비 200,000천원(사업예산 예비비 100,000천원, 자본예산 예비비 100,000천원).

세출예산목별조서

세출예산목별조서

강릉시공영개발사업특별회계
수익적 지출

공영개발 (단위: 천원)

과 목			예산액 (A)	전년도 당초예산액 (B)	증 감(A-B)
관·항	세 항	목			
700	사업비용		1,080,983	1,926,383	△845,400
710	영업비용		906,983	886,730	20,253
	751	일반관리비	906,983	886,730	20,253
	751-100	인력운영비	246,818	247,999	△1,181
		751-101 인건비	236,078	235,879	199
		751-106 직무수행경비	10,740	12,120	△1,380
	751-200	경비	508,924	371,982	136,942
		751-201 일반운영비	236,660	140,602	96,058
		751-202 여비	11,840	14,800	△2,960
		751-203 업무추진비	4,060	4,100	△40
		751-206 재료비	120,720	90,720	30,000
		751-212 복리후생비	2,304	2,520	△216
		751-214 수선유지교체비	133,340	109,240	24,100
	751-300	경상이전	151,241	266,749	△115,508
		751-304 연금부담금등	51,241	46,421	4,820
		751-307 민간이전	100,000	220,328	△120,328
770	영업외비용		49,000	681,000	△632,000
	771	지급이자및 취급제비	49,000	681,000	△632,000
		771-311 차입금이자상환	49,000	681,000	△632,000
780	특별손실		25,000	258,653	△233,653
	789	기타특별손 실	25,000	257,171	△232,171
		789-772 기타특별손실	25,000	257,171	△232,171

강릉시공영개발사업특별회계
수익적 지출

공영개발 (단위: 천원)

과 목			예산액 (A)	전년도 당초예산액 (B)	증 감(A-B)
관·항	세 항	목			
800 예비비			100,000	100,000	0
	801 예비비		100,000	100,000	0
		801 예비비		100,000	100,000

강릉시공영개발사업특별회계
자본적 지출

공영개발 (단위: 천원)

과 목			예산액 (A)	전년도 당초예산액 (B)	증 감(A-B)	
관·항	세 항	목				
200	자본적지출		6,170,000	7,650,291	△1,480,291	
210	재고자산취득		670,000	570,000	100,000	
	211	용지조성사업비	670,000	570,000	100,000	
		211-401	시설비및부대비	670,000	570,000	100,000
280	비유동부채상환		5,400,000	5,271,021	128,979	
	283	금융기관차입금원금상환	5,400,000	1,000,000	4,400,000	
		283-601	차입금원금상환	5,400,000	1,000,000	4,400,000
800	예비비		100,000	100,000	0	
	801	예비비	100,000	100,000	0	
		801	예비비	100,000	100,000	0

성질별조서

성 질 별 조 서

회계명 : 강릉시공영개발사업특별회계
부 서 : 공영개발

(단위 : 천원)

구 분	예 산 액 (A)	전년도 당초예산액 (B)	증 감 (A-B)	비 고
총 계	7,250,983	9,576,674	△2,325,691	
인력운영비	246,818	247,999	△1,181	
인건비	236,078	235,879	199	
보수	236,078	235,879	199	
직무수행경비	10,740	12,120	△1,380	
직급보조비	6,900	7,320	△420	
특정업무수행경비	3,840	4,800	△960	
경비(물건비)	508,924	371,982	136,942	
일반운영비	236,660	140,602	96,058	
사무관리비	90,960	81,560	9,400	
공공운영비	145,700	59,042	86,658	
여비	11,840	14,800	△2,960	
국내여비	11,840	14,800	△2,960	
업무추진비	4,060	4,100	△40	
정원가산업무추진비	160	200	△40	
시책업무추진비	2,700	2,700	0	
부서운영업무추진비	1,200	1,200	0	
재료비	120,720	90,720	30,000	
일반재료비	120,720	90,720	30,000	
복리후생비	2,304	2,520	△216	
기타복리후생비	2,304	2,520	△216	
수선유지교체비	133,340	109,240	24,100	
수선유지비	133,340	109,240	24,100	

회계명 : 강릉시공영개발사업특별회계
 부 서 : 공영개발

(단위 : 천원)

구 분	예 산 액 (A)	전년도 당초예산액 (B)	증 감 (A-B)	비 고
행사·홍보비		10,000	△10,000	
행사운영비		10,000	△10,000	
경상이전	200,241	947,749	△747,508	
연금부담금등	51,241	46,421	4,820	
연금부담금	43,392	38,740	4,652	
국민건강보험부담금	7,849	7,681	168	
민간이전	100,000	220,328	△120,328	
민간위탁금	100,000	220,000	△120,000	
연금지급금		328	△328	
차입금이자상환	49,000	681,000	△632,000	
통화금융기관차입금이자상환	49,000	152,000	△103,000	
기타차입금이자상환		529,000	△529,000	
자본지출	670,000	2,279,270	△1,609,270	
시설비및부대비	670,000	2,279,270	△1,609,270	
시설비	670,000	2,054,270	△1,384,270	
감리비		225,000	△225,000	
보전재원	5,400,000	5,271,021	128,979	
차입금원금상환	5,400,000	1,000,000	4,400,000	
통화금융기관차입금원금상환	5,400,000	1,000,000	4,400,000	
기타비유동부채상환		4,271,021	△4,271,021	
기타	25,000	258,653	△233,653	
반환금		1,482	△1,482	
시도비보조금반환금		1,482	△1,482	

회계명 : 강릉시공영개발사업특별회계
 부 서 : 공영개발

(단위 : 천원)

구 분	예 산 액 (A)	전년도 당초예산액 (B)	증 감 (A-B)	비 고
기타특별손실	25,000	257,171	△232,171	
예비비	200,000	200,000	0	
수익적지출예비비	100,000	100,000	0	
자본적지출예비비	100,000	100,000	0	

예정대차대조표

예 정 대 차 대 조 표

당기 : 2018년12월31일 현재

강릉시공영개발사업특별회계

본 예 산

계 정 과 목	금	액
(1100-00 유동자산)		80,192,224,802
(11100-00 당좌자산)		3,579,677,497
11101-00 현금예금	200,000,000	
(11103-00 세입세출외현금)		256,906,125
11103-15 보증금(기타)	199,454,020	
11103-19 잡종금(기타)	57,452,105	
11109-00 영업미수금	2,914,658,003	
11113-00 미수수익	8,113,369	
11149-00 가지급금	200,000,000	
(11200-00 재고자산)		76,612,547,305
11201-00 완성용지	50,790,704,155	
11203-00 미성용지	25,821,843,150	
(12000-00 비유동자산)		63,287,733,266
(12100-00 투자자산)		0
(12200-00 유형자산)		63,287,733,266
12201-00 토지	29,986,475,738	
12207-00 구축물	10,021,208,887	
12208-00 감가상각누계액	△1,029,957,579	
12213-00 공기구비품	47,490,190	
12214-00 감가상각누계액	△47,490,190	
12217-00 건설중인자산	24,310,006,220	
(12400-00 무형자산)		0
(12500-00 기타비유동자산)		0
(17000-00 본부)		0
(18000-00 지부)		0
자 산 총 계		143,479,958,068
(21000-00 유동부채)		1,019,454,267
21005-00 미지급비용	39,522,192	
21011-00 선수매출	723,025,950	
(21013-00 예수금)		256,906,125
21013-01 보증금	199,454,020	
21013-03 잡종금기타	57,452,105	
(22000-00 비유동부채)		1,329,014,766
22001-00 장기차입금	303,370	

계 정 과 목		금	액
22003-00	장기미지급비용	1,328,711,396	
부 채 총 계			2,348,469,033
(31000-00	자본금)		0
(32000-00	자본잉여금)		96,518,024,260
32001-00	국고보조금	52,513,000,000	
32003-00	도비보조금	456,000,000	
32005-00	타회계보조금	36,885,877,000	
32011-00	원인자부담금	6,663,147,260	
(33000-00	이익잉여금)		44,613,464,775
(33900-00	차기이월이익잉여금)		44,613,464,775
(33999-00	수정후이월이익잉여금)		39,677,505,071
33999-01	전기이월이익잉여금	39,677,505,071	
(34000-00	자본조정)		0
	당기순이익		4,935,959,704
자 본 총 계			141,131,489,035
부채와자본 총계			143,479,958,068

예정손익계산서

예 정 손 익 계 산 서

당기 : 2018/1/1 ~ 2018/12/31

강릉시공영개발사업특별회계

본 예 산

계 정 과 목	금	액
(41000-00 매출액)		4,127,973,000
41001-00 용지매출수익	4,092,758,000	
41005-00 임대사업수익	35,215,000	
(42000-00 매출원가)		
I 매출총이익		4,127,973,000
(43000-00 판매비와관리비)		1,241,023,296
43009-00 업무관리비	906,983,000	
43017-00 감가상각비	334,040,296	
II 영업이익		2,886,949,704
(44000-00 영업외수익)		2,123,010,000
44003-00 타회계전입금수익	2,123,010,000	
(45000-00 영업외비용)		49,000,000
45001-00 이자비용	49,000,000	
III 경상이익		4,960,959,704
(46000-00 특별이익)		
(47000-00 특별손실)		25,000,000
47047-00 기타특별손실	25,000,000	
IV 당기순이익		4,935,959,704