

# 공영개발사업 특별회계



# 목 차

- 사 업 운 영 계 획
- 예 산 총 칙
- 예 산 총 괄 표
- 사 업 예 산
  - 사 업 예 산 총 괄 표
  - 수 익 적 수 입
  - 수 익 적 지 출
- 자 본 예 산
  - 자 본 예 산 총 괄 표
  - 자 본 적 수 입
  - 자 본 적 지 출
- 자 금 운 영 계 획

## 2014년도 강릉시 공영개발사업 운영계획

구	분	단 위	당년도	전년도	증 감	비 고
1.주택보급 현 황	1) 행정구역총세대수(A)	세대				
	2) 주택세대수(B)	세대				
	3) 무주택세대수(C)	세대				
	4) 주택보급율(B/A*100)	%				
	5) 무주택율(C/A*100)	%				
2.택지조성 및 주택건설 계 획	1) 용지조성 및 주택건립계획					
	◦ 택지조성면적	천 m <sup>2</sup>				
	◦ 공단용지조성면적	천 m <sup>2</sup>	573	-	573	
	◦ 기타용지조성면적	천 m <sup>2</sup>				
	◦ 주택건립면적	(가구)				
	2) 평균매출액					
	◦ 택 지(m <sup>2</sup> )	천원				
	◦ 공단용지(m <sup>2</sup> )	천원	1,800,000	2,586,000	-786,000	
	◦ 기타용지(m <sup>2</sup> )	천원				
	◦ 주 택(m <sup>2</sup> )	천원				
3) 평균매출원가						
◦ 택 지(m <sup>2</sup> )	천원					
◦ 공단용지(m <sup>2</sup> )	천원	82	82	0		
◦ 기타용지(m <sup>2</sup> )	천원					
3.인력관리 계 획	계	명	5	5	0	
	1) 일 반 직	명	5	5	0	
	2) 별 정 직	명				
	3) 기 능 직	명				
	4) 기 타 직	명				
	5) 무기계약근로자	명				
	6) 기간제근로자등	명				
4.자산평가액		억원	1,564	1,351	213	

# 예 산 총 칙

**제1조(총칙)** 2014년도 공영개발사업특별회계 예산의 추정손익계산서, 추정대차대조표 및 추정 현금흐름표는 다음과 같다.

가. 추정손익계산서

차 변		대 변	
비 용	1,416,077 천원	수 익	8,672,522 천원
순이익	7,256,445 천원		

나. 추정대차대조표

차 변		대 변	
자 산	156,490,965 천원	부 채	31,429,988 천원
		자 본	125,060,977 천원

다. 추정현금흐름표(자금계획서)

과 목	금 액
I. 영업활동으로 인한 현금흐름	7,257,000 천원
II. 투자활동으로 인한 현금흐름	△19,083,000 천원
III. 재무활동으로 인한 현금흐름	11,726,000 천원
IV. 현금의 증감(I + II + III)	△100,000 천원
V. 기초의 현금	100,000 천원
VI. 기말의 현금(IV + V)	- 천원

**제2조(업무의 예정량)** 업무의 예정량은 다음과 같다.

- 가. 택지조성면적 천 m<sup>2</sup>
- 나. 공단용지면적 573 천 m<sup>2</sup>
- 다. 기타용지조성면적 천 m<sup>2</sup>
- 라. 주택건립면적 천 m<sup>2</sup>
- 마. 주요건설·개량사업

(단위 : 백만원)

사 업 명	사업비
과학산업단지 2단계구역 시설공사	1,875
주문진 농공단지 폐수종말처리시설 공사	5,436
주문진 제2농공단지 조성사업	9,617

**제3조(수익적수입 및 지출)** 수익적수입 및 지출의 예정액은 다음과 같이 정한다.

	수	입
제1관 사업수익		8,672,522 천원
제1항 영업수익		1,978,985 천원
제2항 영업외수익		6,693,537 천원
제3항 특별이익		- 천원
	지	출
제1관 사업비용		1,415,522 천원
제1항 영업비용		969,711 천원
제2항 영업외비용		376,000 천원
제3항 특별손실		20,000 천원
제4항 예비비		49,811 천원

**제4조(자본적수입 및 지출)** 자본적수입 및 지출의 예정액은 다음과 같이 정한다.

	수	입
제1관 자본적수입		13,046,000 천원
제1항 투자자산처분		- 천원
제2항 유형자산처분		320,000 천원
제3항 기타비유동자산처분		- 천원
제4항 유동부채수입		- 천원
제5항 비유동부채수입		- 천원
제6항 자본금수입		- 천원
제7항 자본잉여금수입		4,055,000 천원
제8항 기타자본적수입		8,671,000 천원
	지	출
제1관 자본적지출		20,403,000 천원
제1항 재고자산취득		2,250,000 천원
제2항 투자자산취득		- 천원
제3항 유형자산취득		5,436,000 천원
제4항 무형자산및기타비유동자산취득		- 천원
제5항 유동부채상환		- 천원
제6항 비유동부채상환		1,000,000 천원
제7항 기타자본적지출		11,617,000 천원

**제5조(계속비)** 계속비의 총액과 연할액은 다음과 같이 정한다.(그 세부내역은 별첨 「계속비조서」와 같다.)

**제6조(채무부담행위)** 채무부담행위를 할 수 있는 사항과 한도액 및 기간은 다음과 같이 정한다.(그 세부내역은 별첨 「채무부담행위조서」와 같다.)

**제7조(지방채)** 공기업체 발행을 위한 기채의 목적, 한도액, 기채의 방법, 이자율 및 상환방법은 다음과 같이 정한다.

(단위 : 천원)

기채목적	한도액	기채방법	이자율	상환방법
해	당	없	음	

**제8조(일시차입금)** 일시차입금 한도액은 654,556 천원으로 한다.

**제9조(예산전용금지과목)** 다음에 계기하는 과목의 경비는 의회의 의결을 거치지 않고는 그 경비를 전용할 수 없다.

- (1) 인건비 180,899 천원
- (2) 업무추진비(타 비목으로부터의 전용금지) 4,060 천원
- (3) 차입금원금상환 1,000,000 천원
- (4) 차입금이자상환 376,000 천원
- (5) 기타유동부채상환 - 천원
- (6) 기타비유동부채상환 - 천원

**제10조(타회계로부터의 보조금)** 타회계로부터 이 특별회계에 보조하는 금액은 10,668,537 천원이다.

- (1) 자본적 투자를 위하여 이 특별회계에 보조하는 금액은 4,055,000 천원
- (2) 경상적 보조를 위하여 이 특별회계에 보조하는 금액은 6,613,537 천원

**제11조(이익잉여금의 예정처분)** 이월이익잉여금 53,557,321천원과 당년도 예정이익잉여금 7,256,445천원 총 60,813,766천원은 다음과 같이 처분한다.

- (1) 이익적립금 - 천원
- (2) 감채적립금 - 천원
- (3) 건설개량적립금 - 천원

(4) 임의적립금 30,000,000 천원

(5) 납부금 - 천원

**제12조(중요 자산 취득 및 처분)** 중요 자산의 취득 및 처분은 다음과 같이 한다.(세부내역은 별첨 「중요 자산 취득 및 처분조서」와 같다.)

**제13조(회전기금)** 해당 없음



## 예산총괄표

강릉시공영개발사업특별회계

(단위 : 천원)

사업예산		자본예산		자금운영	
수입계(A)	8,672,522	수입계(B)	13,046,000	수입계(C)	21,818,522
영업수익	1,978,985			영업수익	1,978,985
영업외수익	6,693,537			영업외수익	6,693,537
				순세계잉여금	100,000
		유형자산처분	320,000	유형자산처분	320,000
		자본잉여금수입	4,055,000	자본잉여금수입	4,055,000
		기타자본적수입	8,671,000	기타자본적수입	8,671,000
지출계(A')	1,415,522	지출계(B')	20,403,000	지출계(C')	21,818,522
영업비용	969,711			영업비용	969,711
영업외비용	376,000			영업외비용	376,000
특별손실	20,000			특별손실	20,000
		재고자산취득	2,250,000	재고자산취득	2,250,000
		유형자산취득	5,436,000	유형자산취득	5,436,000
		비유동부채상환	1,000,000	비유동부채상환	1,000,000
		기타자본적지출	11,617,000	기타자본적지출	11,617,000
예비비	49,811	예비비	100,000	예비비	149,811
차인(A-A')	7,257,000	차인(B-B')	△7,357,000	차인(C-C')	0



# 사업예산



## 사업예산총괄표(수익적 수입.지출)

강릉시공영개발사업특별회계

(단위 : 천원)

수 익 의 부 (A)			비 용 의 부 (B)		
계 정 과 목		예 산 액	계 정 과 목		예 산 액
영업수익	계	1,978,985	영업비용	계	969,711
	용지및주택판매수익	1,800,000			
	임대사업수익	178,985		일반관리비	969,711
영업외수익	계	6,693,537	영업외비용	계	376,000
	이자수익	80,000		지급이자및취급제비	376,000
	타회계전입금수익	6,613,537			
			특별손실	계	20,000
				기타특별손실	20,000
			예비비	계	49,811
				예비비	49,811
합 계		8,672,522	합 계		1,415,522
차 액 (A-B) = 7,257,000					



**수익적 수입**





관 : 600 사업수익  
 항 : 610 영업수익  
 세항 : 641 용지및주택판매수익  
 목 : 002 공단용지판매수익

(단위:천원)

관·항·세항·목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
600 사업수익	8,672,522	8,639,665	32,857
610 영업수익	1,978,985	1,725,000	253,985
641 용지및주택판매수익	1,800,000	1,500,000	300,000
002 공단용지판매수익	1,800,000	1,500,000	300,000
○ 과학산업단지 분양용지 수입 1,800,000,000원 X 1식	1,800,000		
642 임대사업수익	178,985	225,000	△46,015
002 용지임대수익	178,985	225,000	△46,015
○ 과학산업단지 산업용지 임대수입 3,350원 X 35,995m <sup>2</sup> X (365일/365일)	120,583		
1,845원 X 10,452m <sup>2</sup> X (365일/365일)	19,283		
1,675원 X 20,666m <sup>2</sup> X (365일/365일)	34,615		
1,675원 X 4,085m <sup>2</sup> X (109일/365일)	2,043		
1,675원 X 1,759m <sup>2</sup> X (305일/365일)	2,461		
670 영업외수익	6,693,537	6,914,665	△221,128
671 이자수익	80,000	70,000	10,000
001 예금이자수익	80,000	70,000	10,000
○ 정기예금 이자수입 80,000,000원 X 1식	80,000		
672 타회계전입금수익	6,613,537	6,844,665	△231,128
001 일반회계전입금	6,613,537	6,844,665	△231,128
○ 일반회계 전입금 6,500,000,000원 X 1식	6,500,000		
○ RIST 강원산업기술연구소 임대수입(전략산업과) 27,419,000원 X 1식	27,419		
○ 한국생산기술연구원 강원권지역본부 건립부지 임대수입(전략산업과) 86,118,000원 X 1식	86,118		



**수익적지출**



관 : 700 사업비용  
 항 : 710 영업비용  
 세항 : 751 일반관리비  
 목 : 101 인건비

(단위:천원)

관·항·세항·목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
700 사업비용	1,415,522	969,665	445,857
710 영업비용	969,711	454,394	515,317
751 일반관리비	969,711	454,394	515,317
100 인력운영비	190,799	182,290	8,509
101 인건비	180,899	172,390	8,509
101-1 보수	180,899	172,390	8,509
○ 봉급			
○ 6급 3,516,500원 X 1명 X 12월	42,198		
○ 7급 3,012,900원 X 1명 X 12월	36,155		
○ 8급 1,856,200원 X 1명 X 12월	22,275		
○ 9급 1,541,400원 X 1명 X 12월	18,497		
○ 정근수당			
119,125,000원 X 1/12 X 50% X 2회	9,928		
○ 시간외수당			
○ 기본근무 8,754원 X 4명 X 10시간 X 12월	4,202		
○ 특별근무 8,754원 X 4명 X 15시간 X 12월	6,303		
○ 정액수당			
○ 가족수당			
· 배우자 40,000원 X 4명 X 0.9 X 12월	1,728		
· 가족 20,000원 X 4명 X 2 X 12월	1,920		
○ 자녀학비수당			
· 고등학교 419,090원 X 4명 X 0.2 X 4회	1,342		
○ 정근수당가산금 100,000원 X 4명 X 12월	4,800		
○ 정근수당추가가산금 30,000원 X 2명 X 12월	720		
○ 대우공무원수당			
119,125,000원 X 1/12 X 4.1% X 70% X 12월	3,419		
○ 기술정보수당			
· 6~7급 30,000원 X 2명 X 12월	720		
· 8~9급 20,000원 X 2명 X 12월	480		
· 기술정보수당 가산금 30,000원 X 4명 X 12월	1,440		
○ 정액급식비			
130,000원 X 4명 X 12월	6,240		
○ 명절휴가비			
119,125,000원 X 1/12 X 60% X 2회	11,913		
○ 연가보상비			
119,125,000원 X 1/12 X 1/30 X 20일	6,619		
106 직무수행경비	9,900	9,900	0
106-2 직급보조비	6,060	6,060	0
○ 직급보조비			
○ 6급 155,000원 X 1명 X 12월	1,860		
○ 7급 140,000원 X 1명 X 12월	1,680		

관 : 700 사업비용  
 항 : 710 영업비용  
 세항 : 751 일반관리비  
 목 : 106 직무수행경비

(단위:천원)

관 · 항 · 세항 · 목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
○ 8-9급 105,000원 X 2명 X 12월	2,520		
106-3 특정업무수행경비	3,840	3,840	0
○ 특정업무수행활동비			
○ 공기업종사공무원 80,000원 X 4명 X 12월	3,840		
200 경비	649,698	145,819	503,879
201 일반운영비	620,422	117,543	502,879
201-1 사무관리비	564,260	38,900	525,360
○ 일반수용비			
○ 행정사무용품 및 사무기소모품 구입 50,000원 X 4명 X 12월	2,400		
○ MS사 관련서버용 라이선스 구입 (과학산업단지 내 공동폐수처리장 CCTV) 50,000원 X 4대	200		
○ 업무용 도서구입 200,000원 X 5종	1,000		
○ 공영개발사업 결산서 인쇄 3,000,000원 X 1식	3,000		
○ 과학산업단지 산업용지 분양공고료			
· 중앙지 6,000,000원 X 2회	12,000		
· 일간지 3,000,000원 X 2회	6,000		
○ 공동폐수처리장 운영			
· 무인경비 사용료 200,000원 X 12월	2,400		
· 전기안전관리 대행료 380,000원 X 12월	4,560		
○ 오수중계펌프장 전기안전관리 대행료 600,000원 X 12월	7,200		
○ 공영개발사업 결산감사 용역 10,000,000원 X 1식	10,000		
○ 소규모 용역제공에 대한 수수료 4,000,000원 X 1식	4,000		
○ 나라장터 이용수수료 20,000원 X 50건	1,000		
○ 주문진 제2농공단지 이행보증증권(지급보증서) 수수료 500,000,000 X 1식	500,000		
○ 위원회 등 운영수당			
○ 계약위원회 참석수당 100,000원 X 10명 X 3회	3,000		
○ 임차료			
○ 과학산업단지내 제설장비 임차 500,000원X5대X3회	7,500		
201-2 공공운영비	56,162	78,643	△22,481
○ 공공요금 및 제세			
○ 우편요금			
· 보통 270원 X 1,000전	270		

관 : 700 사업비용  
 항 : 710 영업비용  
 세항 : 751 일반관리비  
 목 : 201 일반운영비

(단위:천원)

관 · 항 · 세항 · 목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
· 등기 1,900원 X 200전	380		
○ 오수중계펌프장 운영			
· 전기요금 1,500,000원 X 12월	18,000		
· 통신료 70,000원 X 12월	840		
○ 공동폐수처리장 운영			
· 전기요금 3,000,000원 X 12월	36,000		
· 상하수도사용료 20,000원 X 12월	240		
○ 폐수중계펌프장 통신료 36,000원 X 12월	432		
202 여비	11,840	11,840	0
202-1 국내여비	11,840	11,840	0
○ 국내여비			
○ 기본업무 수행여비 80,000원 X 4명 X 12월	3,840		
○ 단지조성 및 분양활동 여비 200,000원 X 4명 X 10회	8,000		
203 업무추진비	4,060	4,060	0
203-2 정원가산업무추진비	160	160	0
○ 정원가산업무추진비 40,000원 X 4명	160		
203-3 시책업무추진비	2,700	2,700	0
○ 시책추진업무추진비			
○ 공영개발사업 업무추진 2,700,000원 X 1식	2,700		
203-4 부서운영업무추진비	1,200	1,200	0
○ 부서운영업무추진비			
○ 5명이하 100,000원 X 12월	1,200		
206 재료비	720	720	0
206-1 일반재료비	720	720	0
○ 공동폐수처리장운영 약품구입비 60,000 X 2종 X 6회	720		
212 복리후생비	2,016	2,016	0
212-9 기타복리후생비	2,016	2,016	0
○ 급량비 7,000원 X 4명 X 6일 X 12월	2,016		
214 수선유지교체비	10,640	9,640	1,000
214-5 기타교체비	2,640	2,640	0
○ 공동폐수처리장운영 슬러지처리비 220,000원 X 12월	2,640		
214-6 시설장비유지비	8,000	7,000	1,000
○ 공영개발 예산및재무회계 통합관리프로그램 유지보수 8,000,000원 X 1식	8,000		
300 경상이전	129,214	126,285	2,929
304 연금부담금등	28,939	26,148	2,791

관 : 700 사업비용  
 항 : 710 영업비용  
 세항 : 751 일반관리비  
 목 : 304 연금부담금등

(단위:천원)

관·항·세항·목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
304-1 연금부담금	22,941	20,820	2,121
○ 연금부담금 190,799,000원 X 7%	13,356		
○ 보전금 190,799,000원 X 3.467%	6,616		
○ 퇴직수당부담금 190,799,000원 X 1.556%	2,969		
304-2 국민건강보험부담금	5,998	5,328	670
○ 국민건강보험부담금 190,799,000원 X 2.95%	5,629		
○ 장기요양보험료부담금 190,799,000원 X 2.95% X 6.55%	369		
307 민간이전	100,275	100,137	138
307-5 민간위탁금	100,000	100,000	0
○ 과학단지 공동폐수처리시설 운영관리 민간위탁 100,000,000원 X 1식	100,000		
307-7 연금지급금	275	137	138
○ 공무원 재해보상 부담금 190,799,000원 X 0.144%	275		
770 영업외비용	376,000	400,000	△24,000
771 지급이자및취급제비	376,000	400,000	△24,000
311 차입금이자상환	376,000	400,000	△24,000
311-2 시군구지역개발기금차입금이자상환	376,000	400,000	△24,000
○ 지역개발기금 이자상환			
o 07년 5,400,000,000원 X 4%	216,000		
o 08년 4,000,000,000원 X 4%	160,000		
780 특별손실	20,000	20,000	0
789 기타특별손실	20,000	20,000	0
772 기타특별손실	20,000	20,000	0
○ 기타특별손실			
o 분양대금 정산금 20,000,000원 X 1식	20,000		
800 예비비	49,811	95,271	△45,460
801 예비비	49,811	95,271	△45,460
801 예비비	49,811	95,271	△45,460
○ 예비비 49,811,000원 X 1식	49,811		



# 자본 예산



## 자본예산총괄표(자본적 수입.지출)

강릉시공영개발사업특별회계

(단위 : 천원)

수 익 의 부 (A)			비 용 의 부 (B)		
계 정 과 목		예 산 액	계 정 과 목		예 산 액
유형자산처분	계	320,000	재고자산취득	계	2,250,000
	재산매각수입	320,000		용지조성사업비	2,250,000
자본잉여금수입	계	4,055,000	유형자산취득	계	5,436,000
	보조금수입	4,055,000		건설중인자산	5,436,000
기타자본적수입	계	8,671,000	비유동부채상환	계	1,000,000
	기타자본적수입	8,671,000		정부차입금원금상환	1,000,000
			기타자본적지출	계	11,617,000
				기타자본적지출	11,617,000
			예비비	계	100,000
				예비비	100,000
합 계		13,046,000	합 계		20,403,000
차 액 (A-B) = △7,357,000					



**자본적수입**



관 : 100 자본적수입  
 항 : 120 유형자산처분  
 세항 : 121 재산매각수입  
 목 : 003 구축물매각수입

(단위:천원)

관·항·세항·목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
100 자본적수입	13,046,000	18,701,000	△5,655,000
120 유형자산처분	320,000	0	320,000
121 재산매각수입	320,000	0	320,000
003 구축물매각수입	320,000	0	320,000
○ 강릉과학산업단지 도로유관(통신관로)매각 320,000,000 X 1식	320,000		
170 자본잉여금수입	4,055,000	10,442,000	△6,387,000
174 보조금수입	4,055,000	10,442,000	△6,387,000
002 국고보조금수입	4,055,000	10,186,000	△6,131,000
○ 주문진 제2농공단지 폐수종말처리시설 사업 4,055,000,000원 X 1식	4,055,000		
190 기타자본적수입	8,671,000	8,259,000	412,000
191 기타자본적수입	8,671,000	8,259,000	412,000
009 기타자본적수입	8,671,000	8,259,000	412,000
○ 주문진 제2농공단지 조성사업 농어촌공사 분담금 8,671,000,000원 X 1식	8,671,000		
500 보전재원	100,000	100,000	0
510 보전재원	100,000	100,000	0
511 전년도이월금	100,000	100,000	0
001 전년도이월금	100,000	100,000	0
○ 순세계잉여금 100,000,000원 X 1식	100,000		





# 자본적지출



관 : 200 자본적지출  
 항 : 210 재고자산취득  
 세항: 211 용지조성사업비  
 목 : 401 시설비및부대비

(단위:천원)

관·항·세항·목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
200 자본적지출	20,403,000	26,471,000	△6,068,000
	국 4,055,000		
	시 16,348,000		
210 재고자산취득	2,250,000	2,990,000	△740,000
211 용지조성사업비	2,250,000	2,990,000	△740,000
401 시설비및부대비	2,250,000	2,990,000	△740,000
401-1 시설비	2,075,000	2,725,000	△650,000
○ 과학산업단지 2단계구역 시설공사 1,700,000,000원 X 1식	1,700,000		
○ 과학산업단지 2단계구역 한전지중화 및 이설부담금 25,000,000원 X 1식	25,000		
○ 과학산업단지 사후 환경영향 조사용역 60,000,000원 X 1식	60,000		
○ 서울지구민원해소 및 과학단지입주기업 기반시설지원 290,000,000원 X 1식	290,000		
401-2 감리비	150,000	250,000	△100,000
○ 과학산업단지 2단계구역 시설공사 감리비 150,000,000원 X 1식	150,000		
401-3 시설부대비	25,000	15,000	10,000
○ 과학산업단지 2단계구역 시설공사 부대비 25,000,000원 X 1식	25,000		
230 유형자산취득	5,436,000	11,484,000	△6,048,000
	국 4,055,000		
	시 1,381,000		
239 건설중인자산	5,436,000	11,484,000	△6,048,000
	국 4,055,000		
	시 1,381,000		
401 시설비및부대비	5,436,000	11,484,000	△6,048,000
	국 4,055,000		
	시 1,381,000		
401-1 시설비	5,064,572	10,963,000	△5,898,428
	국 3,795,000		
	시 1,269,572		
○ 주문진 농공단지 폐수종말처리시설 설치공사 5,064,572,000원 X 1식	5,064,572		
	국 3,795,000		
	시 1,269,572		
401-2 감리비	355,714	505,000	△149,286
	국 249,000		
	시 106,714		
○ 주문진 농공단지 폐수종말처리시설 설치공사감리비 355,714,000원 X 1식	355,714		
	국 249,000		
	시 106,714		
401-3 시설부대비	15,714	16,000	△286
	국 11,000		

관 : 200 자본적지출  
 항 : 230 유형자산취득  
 세항 : 239 건설중인자산  
 목 : 401 시설비및부대비

(단위:천원)

관·항·세항·목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
○ 주문진 농공단지 폐수종말처리시설 설치공사부대비 15,714,000원 X 1식	시 4,714 15,714 국 11,000 시 4,714		
280 비유동부채상환	1,000,000	600,000	400,000
282 정부차입금원금상환	1,000,000	600,000	400,000
601 차입금원금상환	1,000,000	600,000	400,000
601-2 시군구지역개발기금차입금원금상환	1,000,000	600,000	400,000
○ 지역개발기금 상환원금			
o 과학산업단지 공동폐수처리시설			
· 2007년 600,000,000원 X 1식	600,000		
· 2008년 400,000,000원 X 1식	400,000		
290 기타자본적지출	11,617,000	11,297,000	320,000
299 기타자본적지출	11,617,000	11,297,000	320,000
779 기타자본적지출	11,617,000	11,297,000	320,000
○ 교동택지 전기간선시설 한전 가지급금 상환 2,000,000,000 X 1식	2,000,000		
○ 대행사업비 - 주문진 제2농공단지 조성사업 9,617,000,000원 X 1식	9,617,000		
800 예비비	100,000	100,000	0
801 예비비	100,000	100,000	0
801 예비비	100,000	100,000	0
○ 예비비 100,000,000원 X 1식	100,000		

# 자금 운영 계획



## 자 금 운 영 계 획

회계명 : 강릉시공영개발사업특별회계

부 서 : 공영개발

O.수 입 자 금

(단위 : 천원)

구 분		예산액(A)	기정 예산액(B)	증 감(A-B)
<b>수 입 자 금 (A')</b>		21,818,522	27,440,665	△5,622,143
영업수익	계	1,978,985	1,725,000	253,985
	용지및주택판매수익	1,800,000	1,500,000	300,000
	임대사업수익	178,985	225,000	△46,015
영업외수익	계	6,693,537	6,914,665	△221,128
	이자수익	80,000	70,000	10,000
	타회계전입금수익	6,613,537	6,844,665	△231,128
유형자산처분	계	320,000	0	320,000
	재산매각수입	320,000	0	320,000
자본잉여금수입	계	4,055,000	10,442,000	△6,387,000
	보조금수입	4,055,000	10,442,000	△6,387,000
기타자본적수입	계	8,671,000	8,259,000	412,000
	기타자본적수입	8,671,000	8,259,000	412,000
순세계잉여금	계	100,000	100,000	0
	순세계잉여금	100,000	100,000	0

회계명 : 강릉시공영개발사업특별회계

부 서 : 공영개발

O.지 출 자 금

(단위 : 천원)

구 분		예산액(A)	기정 예산액(B)	증 감(A-B)
지 출 자 금 (B')		21,818,522	27,440,665	△5,622,143
영업비용	계	969,711	454,394	515,317
	일반관리비	969,711	454,394	515,317
영업외비용	계	376,000	400,000	△24,000
	지급이자및취급제비	376,000	400,000	△24,000
특별손실	계	20,000	20,000	0
	기타특별손실	20,000	20,000	0
채고자산취득	계	2,250,000	2,990,000	△740,000
	용지조성사업비	2,250,000	2,990,000	△740,000
유형자산취득	계	5,436,000	11,484,000	△6,048,000
	건설중인자산	5,436,000	11,484,000	△6,048,000
비유동부채상환	계	1,000,000	600,000	400,000
	정부차입금원금상환	1,000,000	600,000	400,000
기타자본적지출	계	11,617,000	11,297,000	320,000
	기타자본적지출	11,617,000	11,297,000	320,000
예 비 비	계	149,811	195,271	△45,460
	예비비	149,811	195,271	△45,460
차 액 (A' - B')		0	0	0



## 세출예산 목별조서

강릉시공영개발사업특별회계  
수익적 지출

공영개발 (단위: 천원)

과 목			예산액 (A)	전년도 당초예산액 (B)	증 감(A-B)
관·항	세 항	목			
700	사업비용		1,415,522	969,665	445,857
710	영업비용		969,711	454,394	515,317
	751	일반관리비	969,711	454,394	515,317
	751-100	인력운영비	190,799	182,290	8,509
		751-101 인건비	180,899	172,390	8,509
		751-106 직무수행경비	9,900	9,900	0
	751-200	경비	649,698	145,819	503,879
		751-201 일반운영비	620,422	117,543	502,879
		751-202 여비	11,840	11,840	0
		751-203 업무추진비	4,060	4,060	0
		751-206 재료비	720	720	0
		751-212 복리후생비	2,016	2,016	0
		751-214 수선유지교체비	10,640	9,640	1,000
	751-300	경상이전	129,214	126,285	2,929
		751-304 연금부담금등	28,939	26,148	2,791
		751-307 민간이전	100,275	100,137	138
770	영업외비용		376,000	400,000	△24,000
	771	지급이자및 취급제비	376,000	400,000	△24,000
		771-311 차입금이자상환	376,000	400,000	△24,000
780	특별손실		20,000	20,000	0
	789	기타특별손 실	20,000	20,000	0
		789-772 기타특별손실	20,000	20,000	0

강릉시공영개발사업특별회계  
수익적 지출

공영개발 (단위: 천원)

과 목			예산액 (A)	전년도 당초예산액 (B)	증 감(A-B)
관·항	세 항	목			
800 예비비			49,811	95,271	△45,460
	801 예비비		49,811	95,271	△45,460
		801 예비비		49,811	95,271

강릉시공영개발사업특별회계  
자본적 지출

공영개발 (단위: 천원)

과 목			예산액 (A)	전년도 당초예산액 (B)	증 감(A-B)	
관·항	세 항	목				
200	자본적지출		20,403,000	26,471,000	△6,068,000	
210	재고자산취득		2,250,000	2,990,000	△740,000	
	211	용지조성사업비	2,250,000	2,990,000	△740,000	
		211-401	시설비및부대비	2,250,000	2,990,000	△740,000
230	유형자산취득		5,436,000	11,484,000	△6,048,000	
	239	건설중인자산	5,436,000	11,484,000	△6,048,000	
		239-401	시설비및부대비	5,436,000	11,484,000	△6,048,000
280	비유동부채상환		1,000,000	600,000	400,000	
	282	정부차입금원금상환	1,000,000	600,000	400,000	
		282-601	차입금원금상환	1,000,000	600,000	400,000
290	기타자본적지출		11,617,000	11,297,000	320,000	
	299	기타자본적지출	11,617,000	11,297,000	320,000	
		299-779	기타자본적지출	11,617,000	11,297,000	320,000
800	예비비		100,000	100,000	0	
	801	예비비	100,000	100,000	0	
		801	예비비	100,000	100,000	0

## 성 질 별 조 서

회계명 : 강릉시공영개발사업특별회계  
부 서 : 공영개발

(단위 : 천원)

구 분	예 산 액 (1)	전 년 도 액 예 산 (2)	증 감 (3)	비 고
<b>총 계</b>	21,818,522	27,440,665	△5,622,143	
인력운영비	190,799	182,290	8,509	
인건비	180,899	172,390	8,509	
보수	180,899	172,390	8,509	
직무수행경비	9,900	9,900		
직급보조비	6,060	6,060		
특정업무수행경비	3,840	3,840		
물건비	649,698	145,819	503,879	
일반운영비	620,422	117,543	502,879	
사무관리비	564,260	38,900	525,360	
공공운영비	56,162	78,643	△22,481	
여비	11,840	11,840		
국내여비	11,840	11,840		
업무추진비	4,060	4,060		
정원가산업무추진비	160	160		
시책업무추진비	2,700	2,700		
부서운영업무추진비	1,200	1,200		
재료비	720	720		
일반재료비	720	720		
복리후생비	2,016	2,016		
기타복리후생비	2,016	2,016		
수선유지교체비	10,640	9,640	1,000	
기타교체비	2,640	2,640		

회계명 : 강릉시공영개발사업특별회계  
부 서 : 공영개발

(단위 : 천원)

구	분	예 산 액 (1)	전 년 도 예 산 액 (2)	증 감 (3)	비 고
	시설장비유지비	8,000	7,000	1,000	
경상이전		505,214	526,285	△21,071	
	연금부담금등	28,939	26,148	2,791	
	연금부담금	22,941	20,820	2,121	
	국민건강보험부담금	5,998	5,328	670	
민간이전		100,275	100,137	138	
	민간위탁금	100,000	100,000		
	연금지급금	275	137	138	
차입금이자상환		376,000	400,000	△24,000	
	시군구지역개발기금차입금이자상환	376,000	400,000	△24,000	
자본지출		7,686,000	14,474,000	△6,788,000	
	시설비및부대비	7,686,000	14,474,000	△6,788,000	
	시설비	7,139,572	13,688,000	△6,548,428	
	감리비	505,714	755,000	△249,286	
	시설부대비	40,714	31,000	9,714	
보전재원		1,000,000	600,000	400,000	
	차입금원금상환	1,000,000	600,000	400,000	
	시군구지역개발기금차입금원금상환	1,000,000	600,000	400,000	
기타		11,637,000	11,317,000	320,000	
	기타특별손실	20,000	20,000		
	기타자본적지출	11,617,000	11,297,000	320,000	
예비비		149,811	195,271	△45,460	
	수익적지출예비비	49,811	95,271	△45,460	

회계명 : 강릉시공영개발사업특별회계  
 부서 : 공영개발

(단위 : 천원)

구 분	예 산 액 (1)	전 년 도 예 산 액 (2)	증 감 (3)	비 고
자본적지출예비비	100,000	100,000		

**예정 대차대조표  
및 손익계산서**





# 예 정 대 차 대 조 표

당기 : 2014년12월31일 현재

강릉시공영개발사업특별회계

본 예 산

계 정 과 목	금	액
( 1100-00 유동자산 )		79,352,995,133
( 11100-00 당좌자산 )		24,028,865,635
( 11103-00 세입세출외현금 )		700,809,204
11103-15 보증금(기타)	681,373,534	
11103-19 잡종금(기타)	19,435,670	
11109-00 영업미수금	49,968,760	
11113-00 미수수익	3,087,671	
11149-00 가지급금	23,275,000,000	
( 11200-00 재고자산 )		55,324,129,498
11201-00 완성용지	9,816,793,786	
11202-00 재고자산평가손실충당금	△3,250,142,609	
11203-00 미성용지	48,757,478,321	
( 12000-00 비유동자산 )		77,137,970,027
( 12100-00 투자자산 )		0
( 12200-00 유형자산 )		77,137,970,027
12201-00 토지	52,168,829,040	
12207-00 구축물	△320,000,000	
12213-00 공기구비품	47,490,190	
12214-00 감가상각누계액	△42,493,688	
12217-00 건설중인자산	25,184,144,485	
12249-00 예비비	100,000,000	
( 12400-00 무형자산 )		0
( 12500-00 기타비유동자산 )		0
( 17000-00 본부 )		0
( 18000-00 지부(사업소) )		0
자 산 총 계		156,490,965,160
( 21000-00 유동부채 )		24,029,988,451
21005-00 미지급비용	100,821,917	
21011-00 선수매출	1,408,674,061	
( 21013-00 예수금 )		700,809,204
21013-01 보증금	681,373,534	
21013-03 잡종금기타	19,435,670	
21015-00 유동성장기부채	1,000,000,000	
21019-00 한전예수금	3,884,124,809	

계 정 과 목		금	액
21023-00	연차유급휴가충당부채	5,558,460	
21049-00	가수금	16,930,000,000	
( 22000-00	비유동부채 )		7,400,000,000
22009-00	지역개발기금	7,400,000,000	
부 채 총 계			31,429,988,451
( 31000-00	자본금 )		0
( 32000-00	자본잉여금 )		64,247,211,110
32001-00	국고보조금	45,232,000,000	
32003-00	도비보조금	200,000,000	
32005-00	타회계보조금	12,152,063,850	
32011-00	원인자부담금	6,663,147,260	
( 33000-00	이익잉여금 )		60,813,765,599
( 33900-00	차기이월이익잉여금 )		60,813,765,599
( 33999-00	수정후이월이익잉여금 )		53,557,320,765
33999-01	전기이월이익잉여금	53,557,320,765	
( 34000-00	자본조정 )		0
	당기순이익		7,256,444,834
자 본 총 계			125,060,976,709
부채와자본 총계			156,490,965,160

# 예 정 손 익 계 산 서

당기 : 2014/1/1 ~ 2014/12/31

강릉시공영개발사업특별회계

본 예 산

계 정 과 목	금	액
( 41000-00 영업수익 )		1,978,985,000
41001-00 용지매출수익	1,800,000,000	
41005-00 임대사업수익	178,985,000	
I 매 출 총 이 익		1,978,985,000
( 43000-00 영업비용 )		1,020,077,166
43009-00 업무관리비	969,711,000	
43017-00 감가상각비	555,166	
43049-00 예비비	49,811,000	
II 영 업 이 익		958,907,834
( 44000-00 영업외수익 )		6,693,537,000
44001-00 이자수익	80,000,000	
44003-00 타회계전입금수익	6,613,537,000	
( 45000-00 영업외비용 )		376,000,000
45001-00 이자비용	376,000,000	
III 경 상 이 익		7,276,444,834
( 46000-00 특별이익 )		
( 47000-00 특별손실 )		20,000,000
47047-00 기타특별손실	20,000,000	
IV 당 기 손 이 익		7,256,444,834

# 예정 대차 대조표

당기 : 2013년12월31일 현재

강릉시공영개발사업특별회계

본 예 산

계 정 과 목	금	액
( 1100-00 유동자산 )		66,180,444,158
( 11100-00 당좌자산 )		15,271,314,660
11101-00 현금예금	1,400,449,025	
( 11103-00 세입세출외현금 )		700,809,204
11103-15 보증금(기타)	681,373,534	
11103-19 잡종금(기타)	19,435,670	
11109-00 영업미수금	49,968,760	
11111-00 기타미수금	1,820,000,000	
11113-00 미수수익	3,087,671	
11149-00 가지급금	11,297,000,000	
( 11200-00 재고자산 )		50,909,129,498
11201-00 완성용지	9,816,793,786	
11202-00 재고자산평가손실충당금	△3,250,142,609	
11203-00 미성용지	44,342,478,321	
( 12000-00 비유동자산 )		68,995,135,334
( 12100-00 투자자산 )		0
( 12200-00 유형자산 )		68,995,135,334
12201-00 토지	52,168,829,040	
12213-00 공기구비품	47,490,190	
12214-00 감가상각누계액	△41,383,356	
12217-00 건설중인자산	16,720,199,460	
12249-00 예비비	100,000,000	
( 12400-00 무형자산 )		0
( 12500-00 기타비유동자산 )		0
( 17000-00 본부 )		0
( 18000-00 지부 )		0
자 산 총 계		135,175,579,492
( 21000-00 유동부채 )		14,958,988,451
21005-00 미지급비용	100,821,917	
21011-00 선수매출	1,408,674,061	
( 21013-00 예수금 )		700,809,204
21013-01 보증금	681,373,534	
21013-03 잡종금기타	19,435,670	
21015-00 유동성장기부채	600,000,000	

계 정 과 목		금	액
21019-00	한전예수금	3,884,124,809	
21023-00	유급연차휴가충당부채	5,558,460	
21049-00	가수금	8,259,000,000	
( 22000-00	비유동부채 )		8,800,000,000
22009-00	지역개발기금	9,400,000,000	
22011-00	정부차입금	△600,000,000	
부 채 총 계			23,758,988,451
( 31000-00	자본금 )		0
( 32000-00	자본잉여금 )		60,192,211,110
32001-00	국고보조금	41,177,000,000	
32003-00	도비보조금	200,000,000	
32005-00	타회계보조금	12,152,063,850	
32011-00	원인자부담금	6,663,147,260	
( 33000-00	이익잉여금 )		51,224,379,931
( 33900-00	차기이월이익잉여금 )		51,224,379,931
( 33999-00	수정후이월이익잉여금 )		43,554,379,931
33999-01	전기이월이익잉여금	43,554,379,931	
( 34000-00	자본조정 )		0
	당기순이익		7,670,000,000
자 본 총 계			111,416,591,041
부채와자본 총계			135,175,579,492

# 예정 손익 계산서

당기 : 2013/01/01 ~ 2013/12/31

강릉시공영개발사업특별회계

본 예 산

계 정 과 목	금	액
( 41000-00 영업수익 )		1,725,000,000
41001-00 용지매출수익	1,500,000,000	
41005-00 임대사업수익	225,000,000	
I 매 출 총 이 익		1,725,000,000
( 43000-00 영업비용 )		549,665,000
43009-00 업무관리비	454,394,000	
43049-00 예비비	95,271,000	
II 영 업 이 익		1,175,335,000
( 44000-00 영업외수익 )		6,914,665,000
44001-00 이자수익	70,000,000	
44003-00 타회계전입금수익	6,844,665,000	
( 45000-00 영업외비용 )		400,000,000
45001-00 이자비용	400,000,000	
III 경 상 이 익		7,690,000,000
( 46000-00 특별이익 )		
( 47000-00 특별손실 )		20,000,000
47047-00 기타특별손실	20,000,000	
IV 당 기 순 이 익		7,670,000,000