

II-6 | 도시재생을 통한 지역 활성화와 관광도시 경쟁력 제고

주관부서	도시재생과	팀명	재생기획 함정호	전화번호	640-5849	
			도시재생 신현주		640-5967	
			주거재생 전종구		640-5936	
사업구분	☐ 신 규 ☒ 계 속		사업주체	국 도 시√ 기타		
완료시기	☒ 임기내 ☐ 임기후		재원구분	국√ 도√ 시√ 기타√		
이행단계	☒ 완료 ☐ 이행후 계속추진		☐ 정상추진 ☐ 일부추진 ☐ 보류 ☐ 폐기		진도율	100%

☐ 사업개요

- 기 간: 2023년~2026년
- 위 치: 도시재생전략계획상 도시재생활성화지역 및 취약지역
- 사 업 비: 32,500백만 원(국비 20,400 시비 12,100)
- 사업내용: 도시재생활성화 사업 및 취약지역 생활여건 개조사업 공모
(원도심 활성화, 정주환경 개선, 골목상권 창출, 일자리 창출, 문화예술 연계)

☐ 투자계획

(단위 : 백만 원)

구분	계	기투자	'22	'23	'24	'25	'26	이후
계	32,500	0	8,125	8,125	8,125	8,125	0	0
국비	20,400	-	5,100	5,100	5,100	5,100	-	-
도비	0	-	-	-	-	-	-	-
시비	12,100	-	3,025	3,025	3,025	3,025	-	-
기타	0	-	-	-	-	-	-	-

☐ 추진일정

추진내용	2022년				2023년				2024년				2025년				2026년			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
지역특화 재생공모																				
취약지역 생활여건 개조사업 공모																				

□ 추진상황

- 강남동 도시재생사업(특화+스마트재생) 공모 선정 ----- '22. 12. 16.
- 취약지역 생활여건 개조사업(주문12리 새뜰마을사업) 공모 선정 ----- '23. 3. 27.
- 강릉시 도시재생전략계획(재정비) 수립 완료 ----- '24. 3. 06.
- 명주·남문동 일원 도시재생활성화계획 수립 용역 착수 ----- '25. 3. 06.
 - (사업비) 190백만 원(시비)
 - (사업기간) 착수일로부터 10개월
- 취약지역 진단 및 생활여건 개선 기본계획 수립 완료(주문4리) ----- '25. 5. 23.
- 취약지역 생활여건 개조사업(주문4리 해품마을) 공모 선정 ----- '25. 7. 4.

□ 향후계획

- 강릉시 도시재생전략계획상 도시재생활성화지역 우선 순위에 따라 도시재생활성화계획 수립 및 공모 ----- '26. 1. 1.~
 - 특화재생, 뉴빌리지, 인정사업

□ 기대효과

- 도시재생을 통한 골목상권 활성화와 문화예술을 접목한 관광도시 조성
- 생활·위생, 인프라 개선사업과 노후주택 집수리 등을 통한 삶의 질 향상