

V-9 | 종합 스포츠타운 건설

주관부서	항만물류과	팀명	특정사업팀 박용봉	전화번호	640-5788
사업구분	☒ 신 규 ☐ 계 속		사업주체	국 도 시√ 기타	
완료시기	☐ 임기내 ☒ 임기후		재원구분	국 도 시√ 기타	
중앙정부, 도 등 타기관 도움 필요성		필요(☐ 제도 ☐ 재정 ☐ 권한) ☒ 해당없음			
이행단계	☐ 완료 ☐ 이행후 계속추진 ☒ 정상추진 ☐ 일부추진		☐ 보류 ☐ 폐기	임기내 진도율	20%

☐ 사업개요

- 기 간: 2023년~2030년
- 위 치: 유천동 산139 일원(약11만py)
- 사 업 비: 76,052백만 원(시비)
- 사업내용: 종합스포츠 시설 1식
 - 축구보조경기장(3), 야구장(1), 파크골프장(54홀), 테니스장(12면), 기반시설조성(1)

☐ 투자계획

(단위 : 백만 원)

구분	계	기투자	'22	'23	'24	'25	'26	이후
계	76,052	0	0	736	0	166	9,566	65,584
시비	76,052	-	-	736	-	166	9,566	65,584

☐ 추진일정

추진내용	2022년				2023년				2024년				2025년				2026년			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
입지선정 및 사전행정절차																				
기본계획 타당성조사, 도시계획시설 결정 용역																				
편입 부동산 보상 취득																				

☐ 추진상황

- 종합스포츠타운 입지 기본구상 용역 시행 ----- '23. 1. 25.~4. 24.
- 전체의원 간담회(용역 결과 보고) ----- '23. 5. 11.
- 시정조정위원회 심의·의결 ----- '23. 5. 16.
- 토지거래허가구역 지정 고시(5년간) ----- '23. 7. 1.
- 개발행위허가 제한구역 지정 고시(3년간) ----- '23. 10. 11.
- 기본계획, 타당성조사 및 도시계획시설결정 용역 추진 ----- 23. 10. 30.~'26. 12. 31.
- 종합스포츠타운 타당성 조사 의뢰 ----- '25. 9. 30.
- 타당성 조사 전문기관 협약(지방투자분석센터 LOMAC) ----- '25. 11. 16.

☐ 향후계획

- 강원자치도 지방재정 투자심사 추진(타당성 조사 포함) ----- '25. 9. 30.~'26. 6. 30.
- 도시계획시설 결정 ----- '26. 7. 1.~9. 30.
- 기본 및 실시설계 용역 추진(실시계획 인가 등 인허가 포함) ----- '27. 1. 1.~10. 31.
- 편입 토지 등 보상 협의 ----- '26. 10. 1.~'27. 12. 31.
- 공사 시행 ----- '28. 1. 31.~'30. 12. 31.

☐ 기대효과

- 종목별 대회 및 전지 훈련 유치로 통한 유동 인구 유입으로 지역 관광 산업과 연계, 지역경제 활성화 도모
- 동계·해양 스포츠와 연계한 프로그램 개발로 종합 스포츠 도시 도약 발판 마련