

목 차

사업운영계획

예산총칙

예산총괄표

수입예산총괄표

○ 사업수익

○ 자본적수입

지출예산총괄표

○ 사업예산

○ 자본예산

자금운영계획

○ 수입자금

○ 지출자금

2025년도 강릉시 공영개발사업 운영계획

구	분	단 위	당년도	전년도	증 감	비 고
1.주택보급 현 황	1) 행정구역총세대수(A)	세대				
	2) 주택세대수(B)	세대				
	3) 무주택세대수(C)	세대				
	4) 주택보급율(B/A*100)	%				
	5) 무주택율(C/A*100)	%				
2.택지조성 및 주택건설 계 획	1) 용지조성 및 주택건립계획					
	◦ 택지조성면적	천 m ²				
	◦ 공단용지 조성면적	천 m ²				
	◦ 기타용지 조성면적	천 m ²				
	◦ 주택 건립면적	(가구)				
	2) 평균매출액					
	◦ 택 지	천원				
	◦ 공단용지	천원	184,000	660,000	△476,000	
	◦ 기타용지	천원				
	◦ 주 택	천원				
	3) 평균매출 원가					
	◦ 택 지(m ²)	천원				
◦ 공단용지(m ²)	천원	78.3	101	△22.7		
◦ 기타용지(m ²)	천원					
◦ 주 택(m ²)	천원					
3.인력관리 계 획	계	명	5	5		
	1) 일 반 직	명	5	5		
	2) 별 정 직	명				
	3) 기 능 직	명				
	4) 기 타 직	명				
	5) 무기계약근로자	명				
	6) 기간제근로자등	명				
4.자산평가액		억원	620	704		

예산총칙

제1조(총칙) 2025년도 강릉시공영개발사업특별회계 예산의 예정손익계산서, 예정재무상태표 및 예정현금흐름표는 다음과 같다.

가. 예정손익계산서

차 변		대 변	
비 용	808,071 천원	수 익	541,883 천원
		순손실	266,188 천원

나. 예정재무상태표

차 변		대 변	
자 산	79,034,334 천원	부 채	3,414 천원
		자 본	79,030,920 천원

다. 예정현금흐름표(자금계획서)

과 목	금 액
I. 영업활동으로 인한 현금흐름	67,852 천원
II. 투자활동으로 인한 현금흐름	△420,000 천원
III. 재무활동으로 인한 현금흐름	△1,940,000 천원
IV. 현금의 증감(I + II + III)	△2,292,148 천원
V. 기초의 현금	2,320,000 천원
VI. 기말의 현금(IV + V)	27,852 천원

제2조(업무의 예정량) 업무의 예정량은 다음과 같다.

- 가. 택지조성면적 천 m²
- 나. 공단용지면적 천 m²
- 다. 기타용지조성면적 천 m²
- 라. 주택건립면적 천 m²
- 마. 주요건설·개량사업

(단위 : 백만원)

사 업 명	사업비
강릉과학 및 주문진 제2농공단지 기반시설지원	420

제3조(수익적수입 및 지출) 수익적수입 및 지출의 예정액은 다음과 같이 정한다.

	수	입
제1관 사업수익		541,883 천원
제1항 영업수익		184,000 천원
제2항 영업외수익		357,883 천원
	지	출
제1관 사업비용		478,383 천원
제1항 영업비용		474,031 천원
제2항 영업외비용		- 천원
제3항 예비비		4,352 천원

제4조(자본적수입 및 지출) 자본적수입 및 지출의 예정액은 다음과 같이 정한다.

	수	입
제1관 자본적수입		2,320,000 천원
제1항 투자자산처분		- 천원
제2항 유형자산처분		- 천원
제3항 기타비유동자산처분		- 천원
제4항 유동부채수입		- 천원
제5항 비유동부채수입		- 천원
제6항 자본금수입		- 천원
제7항 자본잉여금수입		- 천원
제8항 유보자금		2,320,000 천원
제9항 기타자본적수입		- 천원
	지	출
제1관 자본적지출		2,383,500 천원
제1항 재고자산취득		420,000 천원
제2항 투자자산취득		- 천원
제3항 유형자산취득		- 천원
제4항 무형자산및기타비유동자산취득		- 천원
제5항 비가동설비자산취득		- 천원
제6항 유동부채상환		1,940,000 천원
제7항 비유동부채상환		- 천원

제8항 기타자본적지출
제9항 예비비

- 천원
23,500 천원

제5조(계속비) 계속비의 총액과 연할액은 다음과 같이 정한다.

(단위 : 천원)

관.항.세항.목	사 업 명	총액	년 도	연할액
해	당	없	음	

제6조(채무부담행위) 채무부담행위를 할 수 있는 사항과 기간 및 한도액은 다음과 같이 정한다.

(단위 : 천원)

사 항	기 간	한도액
해 당	없	음

제7조(지방채) 공기업채 발행을 위한 기채의 목적, 한도액, 기채의 방법, 이자율 및 상환방법은 다음과 같이 정한다.

(단위 : 천원)

기채목적	한도액	기채방법	이자율	상환방법
해	당	없	음	

제8조(일시차입금) 일시차입금 한도액은 85,856 천원으로 한다.

제9조(예산전용금지과목) 다음에 계기하는 과목의 경비는 의회의 의결을 거치지 않고는 그 경비를 전용할 수 없다.

- | | |
|---------------------------|------------|
| (1) 인건비 | 272,755 천원 |
| (2) 업무추진비(타 비목으로부터의 전용금지) | 2,860 천원 |
| (3) 차입금원금상환 | - 천원 |
| (4) 차입금이자상환 | - 천원 |
| (5) 기타유동부채상환 | - 천원 |
| (6) 기타비유동부채상환 | - 천원 |

제10조(타회계로부터의 보조금) 강릉시공영개발사업특별회계를 위하여 타회계로부터 이 특별회계에 보조하는 금액은 - 천원이다.

- (1) 자본적 투자를 위하여 이 특별회계에 보조하는 금액은 - 천원
- (2) 경상적 보조를 위하여 이 특별회계에 보조하는 금액은 - 천원

제11조(이익잉여금의 예정처분) 해당없음

제12조(중요 자산 취득 및 처분) 중요 자산의 취득 및 처분은 다음과 같이 한다.

(단위 : 천원)

구분	종류	명칭	수량	금액
	해	당	없	음

제13조(회전기금) 해 당 없 음

예산총괄표

강릉시공영개발사업특별회계

(단위 : 천원)

사업예산		자본예산		예산총계	
수입계(A)	541,883	수입계(A')	2,320,000	수입계(A'')	2,861,883
영업수익	184,000			영업수익	184,000
영업외수익	357,883			영업외수익	357,883
		유보자금	2,320,000	유보자금	2,320,000
지출계(B)	478,383	지출계(B')	2,383,500	지출계(B'')	2,861,883
영업비용	474,031			영업비용	474,031
		재고자산취득	420,000	재고자산취득	420,000
		유동부채상환	1,940,000	유동부채상환	1,940,000
예비비	4,352	예비비	23,500	예비비	27,852
차인(A-B)	63,500	차인(A'-B')	△63,500	차인(A''-B'')	0

수 입 예 산 총 괄 표

(단위 : 천원)

구분	관	항	세항	목	세목	금 액		
						예산액 (A)	전년도 당초 예산액(B)	증감액 (A-B)
사업예산						541,883	923,645	△381,762
600 사업수익						541,883	923,645	△381,762
610 영업수익						184,000	660,000	△476,000
641 용지및주택판매수익						184,000	660,000	△476,000
641-002 공단용지판매수입						184,000	660,000	△476,000
670 영업외수익						357,883	263,645	94,238
671 이자수익						357,883	263,645	94,238
671-001 예금이자수입						43,500	89,645	△46,145
671-003 예탁금이자수입						314,383	174,000	140,383
자본예산						2,320,000	6,636,355	△4,316,355
100 자본적수입						2,320,000	6,636,355	△4,316,355
180 유보자금						2,320,000	1,636,355	683,645
181 순세계잉여금						2,320,000	1,636,355	683,645
181-001 순세계잉여금						2,320,000	1,636,355	683,645

2025년도 본예산 강릉시공영개발사업특별회계

관 : 600 사업수익
 항 : 610 영업수익
 세항: 641 용지및주택판매수익

(단위:천원)

관·항·세항·목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
강릉시공영개발사업특별회계	2,861,883	7,560,000	△4,698,117
600 사업수익	541,883	923,645	△381,762
610 영업수익	184,000	660,000	△476,000
641 용지및주택판매수익	184,000	660,000	△476,000
002 공단용지판매수입	184,000	660,000	△476,000
○ 과학산업단지 분양용지 수입	184,000,000원	184,000	
670 영업외수익	357,883	263,645	94,238
671 이자수익	357,883	263,645	94,238
001 예금이자수입	43,500	89,645	△46,145
○ 예금이자수입	43,500,000원	43,500	
003 예탁금이자수입	314,383	174,000	140,383
○ 예탁금이자수입	314,383,000원	314,383	

2025년도 본예산 강릉시공영개발사업특별회계

관 : 100 자본적수입
 항 : 180 유보자금
 세항: 181 순세계잉여금

(단위:천원)

관·항·세항·목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
100 자본적수입	2,320,000	6,636,355	△4,316,355
180 유보자금	2,320,000	1,636,355	683,645
181 순세계잉여금	2,320,000	1,636,355	683,645
001 순세계잉여금	2,320,000	1,636,355	683,645
○ 순세계잉여금			
2,320,000,000원	2,320,000		

지출예산총괄표

(단위 : 천원)

구분	과목	정책사업	단위사업	세부사업	구분	세목	금액		
							예산액(A)	전년도 당초 예산액(B)	증감액(A-B)
합 계							2,861,883	7,560,000	△4,698,117
사업예산							478,383	384,870	93,513
지역 및 도시							478,383	384,870	93,513
산업단지조성							79,836	74,452	5,384
일반산업단지 및 농공단지 판매관리							79,836	74,452	5,384
공영개발사업운영							28,836	28,452	384
751-201 일반운영비							28,836	28,452	384
751-201-01 사무관리비							10,836	10,452	384
751-201-11 지급수수료							18,000	18,000	0
산업·농공단지 관리운영							51,000	46,000	5,000
751-201 일반운영비							51,000	46,000	5,000
751-201-01 사무관리비							10,000	10,000	0
751-201-11 지급수수료							18,600	18,600	0
751-201-13 임차료							20,000	15,000	5,000
751-201-21 공공요금및제세							2,400	2,400	0
행정운영활동							394,195	290,418	103,777
일반행정운영 관리							37,270	30,200	7,070
일반운영							37,270	30,200	7,070
751-201 일반운영비							18,570	12,900	5,670
751-201-02 공공운영비							18,570	12,900	5,670

(단위 : 천원)

구	세	과	단위	세부	구	세	금		
							액	액	액
							예산액	전년도 당초	증감액
							(A)	예산액(B)	(A-B)
						751-202 여비	12,000	11,600	400
						751-202-01 국내여비	12,000	11,600	400
						751-203 업무추진비	2,860	2,820	40
						751-203-02 정원가산업무추진비	160	120	40
						751-203-03 시책추진업무추진비	1,500	1,500	0
						751-203-04 부서운영업무추진비	1,200	1,200	0
						751-204 직무수행경비	3,840	2,880	960
						751-204-03 특정업무경비	3,840	2,880	960
						인건비	356,925	260,218	96,707
						인건비(행정운영)	356,925	260,218	96,707
						751-101 인건비	272,755	198,923	73,832
						751-101-01 보수	272,755	198,923	73,832
						751-204 직무수행경비	8,700	6,540	2,160
						751-204-02 직급보조비	8,700	6,540	2,160
						751-304 연금부담금등	75,470	54,755	20,715
						751-304-01 연금부담금	64,199	46,462	17,737
						751-304-02 국민건강보험부담금등	11,271	8,293	2,978
						예비비	4,352	20,000	△ 15,648
						예비비	4,352	20,000	△ 15,648
						예비비	4,352	20,000	△ 15,648

(단위 : 천원)

구	세	과	단	목	세부	구	세	금		
								목	액	액
								예산액	전년도 당초	증감액
								(A)	예산액(B)	(A-B)
							800-801 예비비	4,352	20,000	△ 15,648
							800-801-01 일반예비비	4,352	20,000	△ 15,648
자본예산								2,383,500	7,175,130	△4,791,630
지역 및 도시								2,383,500	7,175,130	△4,791,630
산업단지조성								420,000	6,734,000	△6,314,000
일반산업단지 및 농공단지 조성								420,000	6,734,000	△6,314,000
기반시설지원 및 공영개발사업 민원해소								420,000	420,000	0
211-401 시설비및부대비								420,000	420,000	0
211-401-01 시설비								420,000	420,000	0
재무활동								1,940,000	404,000	1,536,000
재무활동								1,940,000	404,000	1,536,000
선수금 상환								1,940,000	404,000	1,536,000
271-607 선수금상환								1,940,000	404,000	1,536,000
예비비								23,500	27,130	△3,630
예비비								23,500	27,130	△3,630
예비비								23,500	27,130	△3,630
800-801 예비비								23,500	27,130	△3,630
800-801-01 일반예비비								23,500	27,130	△3,630

2025년도 본예산 강릉시공영개발사업특별회계

분야 : 142 지역 및 도시
 구분 : 사업예산
 책 : 220 산업단지조성
 단위 : 100 일반산업단지 및 농공단지 판매관리

(단위:천원)

정책·단위·세부사업·과목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
강릉시공영개발사업특별회계	2,861,883	7,560,000	△4,698,117
사업예산	478,383	384,870	93,513
산업단지조성	79,836	74,452	5,384
일반산업단지 및 농공단지 판매관리	79,836	74,452	5,384
공영개발사업운영	28,836	28,452	384
751-201 일반운영비	28,836	28,452	384
01 사무관리비	10,836	10,452	384
○ 일반수용비	9,300		
○ 행정사무용품 구입	3,600,000원 X 1식	3,600	
○ 업무용 도서구입	1,500,000원 X 1식	1,500	
○ 공영개발사업 결산서 인쇄	20,000원 X 100부 X 1회	2,000	
○ 회계장부 제작	1,200,000원 X 1식	1,200	
○ 계약심의위원회 참석수당	100,000원 X 10명 X 1회	1,000	
○ 급량비	8,000원 X 4명 X 4일 X 12월	1,536	
11 지급수수료	18,000	18,000	-
○ 공영개발사업 회계감사 용역	10,000,000원 X 1식	10,000	
○ 공영개발사업 회계결산 지원 용역	5,000,000원 X 1식	5,000	
○ 나라장터 이용수수료	20,000원 X 100건	2,000	
○ 온비드 입찰수수료	1,000,000원 X 1식	1,000	
산업·농공단지 관리운영	51,000	46,000	5,000
751-201 일반운영비	51,000	46,000	5,000
01 사무관리비	10,000	10,000	-
○ 개발 및 실시계획 공고료	5,000,000원 X 1식	5,000	
○ 산업·농공단지 홍보물 제작	5,000,000원 X 1식	5,000	
11 지급수수료	18,600	18,600	-
○ 토지 측량 수수료	10,000,000원 X 1식	10,000	
○ 옥계폐수처리시설 무인경비료	300,000원 X 12월	3,600	
○ 소규모 용역제공 수수료	5,000,000원 X 1식	5,000	
13 임차료	20,000	15,000	5,000
○ 공유재산 유지관리 장비 임차	20,000,000원 X 1식	20,000	

2025년도 예산 강릉시공영개발사업특별회계

분야 : 142 지역 및 도시
 구분 : 사업예산
 책위 : 220 산업단지조성
 단위 : 100 일반산업단지 및 농공단지 판매관리

(단위:천원)

정책·단위·세부사업·과목		예산액	전년도 당초예산액	비교증감
21	공공요금및제세	2,400	2,400	-
	○ 옥계폐수처리시설 전기요금			
	200,000원 X 12월	2,400		
행정운영활동		394,195	290,418	103,777
일반행정운영 관리		37,270	30,200	7,070
일반운영		37,270	30,200	7,070
751-201 일반운영비		18,570	12,900	5,670
02 공공운영비		18,570	12,900	5,670
	○ 예산 및 재무회계 통합관리프로그램 유지보수			
	12,320,000원 X 1식	12,320		
	○ e-지급명령 프로그램 유지보수			
	1,500,000원 X 1식	1,500		
	○ 신속집행시스템 유지보수			
	2,000,000원 X 1식	2,000		
	○ 비대면 품의결재시스템 유지보수			
	2,750,000원 X 1식	2,750		
751-202 여비		12,000	11,600	400
01 국내여비		12,000	11,600	400
	○ 국내여비	12,000		
	o 기본업무 수행여비 100,000원 X 4명 X 12월	4,800		
	o 단지조성 및 분양활동 여비 180,000원 X 4명 X 10회	7,200		
751-203 업무추진비		2,860	2,820	40
02 정원가산업무추진비		160	120	40
	○ 정원가산업무추진비			
	40,000원 X 4명	160		
03 시책추진업무추진비		1,500	1,500	-
	○ 시책추진업무추진비			
	1,500,000원 X 1식	1,500		
04 부서운영업무추진비		1,200	1,200	-
	○ 부서운영업무추진비			
	100,000원 X 12월	1,200		
751-204 직무수행경비		3,840	2,880	960
03 특정업무경비		3,840	2,880	960
	○ 특정업무경비	3,840		
	o 공기업중사공무원 80,000원 X 4명 X 12월	3,840		
인건비		356,925	260,218	96,707
인건비(행정운영)		356,925	260,218	96,707
751-101 인건비		272,755	198,923	73,832
01 보수		272,755	198,923	73,832
	○ 봉급	180,198		
	o 6급 4,440,800원 X 1명 X 12월	53,290		

2025년도 본예산 강릉시공영개발사업특별회계

분야 : 142 지역 및 도시
 구분 : 사업예산
 책 : 225 행정운영활동
 단 위 : 130 인건비

(단위:천원)

정책·단위·세부사업·과목	예산액	전년도 당초예산액	비교증감
○ 7급 3,525,200원 X 3명 X 12월	126,908		
○ 정근수당	21,257		
○ 정근수당 15,016,400원 X 50% X 2회	15,017		
○ 정근수당 가산금 100,000원 X 4명 X 12월	4,800		
○ 정근수당 추가가산금 30,000원 X 4명 X 12월	1,440		
○ 초과근무수당	19,492		
○ 기본근무 11,602원 X 4명 X 10시간 X 12월	5,569		
○ 특별근무 11,602원 X 4명 X 25시간 X 12월	13,923		
○ 정액수당	18,458		
○ 가족수당	6,528		
· 배우자 40,000원 X 4명 X 0.9 X 12월	1,728		
· 자녀 100,000원 X 4명 X 0.7 X 12월	3,360		
· 기타가족 20,000원 X 4명 X 1.5 X 12월	1,440		
○ 대우공무원수당 180,196,000원 X 4.1% X 90%	6,650		
○ 모범공무원수당 50,000원 X 4명 X 12월	2,400		
○ 기술정보수당	2,880		
· 6~7급 30,000원 X 4명 X 12월	1,440		
· 기술정보수당 가산금 30,000원 X 4명 X 12월	1,440		
○ 정액급식비	6,720		
140,000원 X 4명 X 12월			
○ 명절휴가비	18,020		
15,016,400원 X 60% X 2회			
○ 연가보상비	8,610		
15,016,400원 X 86% X 1/30 X 20일			
751-204 직무수행경비	8,700	6,540	2,160
02 직급보조비	8,700	6,540	2,160
○ 직급보조비	8,700		
○ 6급 185,000원 X 1명 X 12월	2,220		
○ 7급 180,000원 X 3명 X 12월	6,480		
751-304 연금부담금등	75,470	54,755	20,715
01 연금부담금	64,199	46,462	17,737
○ 연금부담금	25,331		
281,455,000원 X 9%			
○ 보전금	29,821		
281,455,000원 X 10.595%			
○ 퇴직수당부담금	8,458		
281,455,000원 X 3.005%			
○ 공무원재해보상부담금	589		
281,455,000원 X 0.209%			
02 국민건강보험부담금등	11,271	8,293	2,978
○ 국민건강보험부담금			

2025년도 본예산 강릉시공영개발사업특별회계

분야 : 142 지역 및 도시
 구분 : 사업예산
 정책 : 225 행정운영활동
 단위 : 130 인건비

(단위:천원)

정책·단위·세부사업·과목		예산액	전년도 당초예산액	비교증감
	281,455,000원 X 3.545%	9,978		
	○ 장기요양보험부담금			
	281,455,000원 X 3.545% X 12.95%	1,293		
예비비		4,352	20,000	△ 15,648
예비비		4,352	20,000	△ 15,648
예비비		4,352	20,000	△ 15,648
800-801 예비비		4,352	20,000	△ 15,648
01 일반예비비		4,352	20,000	△ 15,648
○ 예비비				
	4,352,000원 X 1식	4,352		

자 금 운 영 계 획

○ 수 입 자 금

(단위 : 천원)

구	분	당년도 예정액(A)	전년도 예산상 계상액(B)	증 감(A-B)
수 입 자 금 (A')		2,861,883	7,560,000	△4,698,117
영업수익	계	184,000	660,000	△476,000
	용지및주택판매수익	184,000	660,000	△476,000
영업외수익	계	357,883	263,645	94,238
	이자수익	357,883	263,645	94,238
투자자산처분	계	0	5,000,000	△5,000,000
	예탁금원금회수수입	0	5,000,000	△5,000,000
유보자금	계	2,320,000	1,636,355	683,645
	순세계잉여금	2,320,000	1,636,355	683,645

자 금 운 영 계 획

○ 지 출 자 금

(단위 : 천원)

구	분	당년도 예정액(A)	전년도 예산상 계상액(B)	증 감(A-B)
지 출 자 금 (B')		2,834,031	7,512,870	△4,678,839
영업비용	계	474,031	364,870	109,161
	일반관리비	474,031	364,870	109,161
재고자산취득	계	420,000	6,734,000	△6,314,000
	용지조성사업비	420,000	6,734,000	△6,314,000
무형자산및기타비유동 자산취득	계	0	10,000	△10,000
	소프트웨어	0	10,000	△10,000
유동부채상환	계	1,940,000	404,000	1,536,000
	선수금상환	1,940,000	404,000	1,536,000
차 액 (A' - B')		27,852	47,130	△19,278

주. 지출자금 제외 과목

1. 예비비 27,852천원(사업예산 예비비 4,352천원, 자본예산 예비비 23,500천원).

세출예산목별조서

수익적 지출

(단위 : 천원)

과 목			예산액 (A)	전년도 당초예산액(B)	비교증감 (A-B)
관	항	세항			
700 사업비용			478,383	384,870	93,513
710 영업비용			474,031	364,870	109,161
751 일반관리비			474,031	364,870	109,161
751-100 인건비			272,755	198,923	73,832
		751-101 인건비	272,755	198,923	73,832
751-200 물건비			125,806	111,192	14,614
		751-201 일반운영비	98,406	87,352	11,054
		751-202 여비	12,000	11,600	400
		751-203 업무추진비	2,860	2,820	40
		751-204 직무수행경비	12,540	9,420	3,120
751-300 경상이전			75,470	54,755	20,715
		751-304 연금부담금등	75,470	54,755	20,715
800 예비비			4,352	20,000	△ 15,648
800-800 예비비및기타			4,352	20,000	△ 15,648
		800-801 예비비	4,352	20,000	△ 15,648

자본적 지출

(단위 : 천원)

과 목			예산액 (A)	전년도 당초예산액(B)	비교증감 (A-B)
관	항	세항			
200 자본적지출			2,383,500	7,175,130	△4,791,630
	210 채고자산취득		420,000	6,734,000	△6,314,000
		211 용지조성사업비	420,000	6,734,000	△6,314,000
		211-400 자본지출	420,000	6,734,000	△6,314,000
		211-401 시설비및부대비	420,000	6,734,000	△6,314,000
	270 유동부채상환		1,940,000	404,000	1,536,000
		271 선수금상환	1,940,000	404,000	1,536,000
		271-600 보전재원	1,940,000	404,000	1,536,000
		271-607 선수금상환	1,940,000	404,000	1,536,000
	800 예비비		23,500	27,130	△3,630
		800-800 예비비및기타	23,500	27,130	△3,630
		800-801 예비비	23,500	27,130	△3,630

성 질 별 조 서

(단위 : 천원)

구 분	예 산 액 (A)	전년도 당초예산액(B)	비교증감 (A-B)	비 고
총 계	2,861,883	7,560,000	△4,698,117	
인건비	272,755	198,923	73,832	
인건비	272,755	198,923	73,832	
보수	272,755	198,923	73,832	
물건비	125,806	111,192	14,614	
일반운영비	98,406	87,352	11,054	
사무관리비	20,836	20,452	384	
공공운영비	18,570	12,900	5,670	
지급수수료	36,600	36,600	0	
임차료	20,000	15,000	5,000	
공공요금및제세	2,400	2,400	0	
여비	12,000	11,600	400	
국내여비	12,000	11,600	400	
업무추진비	2,860	2,820	40	
정원가산업무추진비	160	120	40	
시책추진업무추진비	1,500	1,500	0	
부서운영업무추진비	1,200	1,200	0	
직무수행경비	12,540	9,420	3,120	
직급보조비	8,700	6,540	2,160	
특정업무경비	3,840	2,880	960	
경상이전	75,470	54,755	20,715	

성 질 별 조 서

(단위 : 천원)

구 분	예 산 액 (A)	전년도 당초예산액(B)	비교증감 (A-B)	비 고
연금부담금등	75,470	54,755	20,715	
연금부담금	64,199	46,462	17,737	
국민건강보험부담금등	11,271	8,293	2,978	
자본지출	420,000	6,744,000	△6,324,000	
시설비및부대비	420,000	6,734,000	△6,314,000	
시설비	420,000	6,500,000	△6,080,000	
감리비	0	200,000	△200,000	
시설부대비	0	34,000	△34,000	
자산취득비	0	10,000	△10,000	
정보화시스템취득비	0	10,000	△10,000	
보전재원	1,940,000	404,000	1,536,000	
선수금상환	1,940,000	404,000	1,536,000	
예비비및기타	27,852	47,130	△19,278	
예비비	27,852	47,130	△19,278	

예 정 대 차 대 조 표

당기 : 2025년 12월 31일 현재

강릉시공영개발사업특별회계

(단위 : 원)

계정과목명	당 기 2025 년	
	금	액
11000 유동자산		28,320,333,036
11100 당좌자산		1,014,427,220
11101 현금예금		27,852,000
11103 세입세출외현금		3,414,960
11103-19 잡종금(160-000-118591)		1,247,260
11103-25 카드(100-033-338326)		2,167,700
11107 단기대여금		900,000,000
11147 미수수익		83,160,260
11300 재고자산		27,305,905,816
11315 완성용지	13,885,747,116	
11318 완성용지재고자산평가충당금	△7,714,958,116	6,170,789,000
11323 미완성용지		21,135,116,816
13000 비유동자산		50,714,001,819
13100 투자자산		4,900,000,000
13103 장기대여금		4,900,000,000
13300 유형자산		45,804,001,819
13301 가동설비자산		36,219,547,968
13301-01 토지		29,566,578,738
13301-15 건축물	10,021,208,887	
13301-16 건축물감가상각누계액	△3,368,239,657	6,652,969,230
13301-33 공기구비품	47,490,190	
13301-34 공기구비품감가상각누계액	△47,490,190	0
13302 비가동설비자산		9,584,453,851
13302-05 운휴자산	9,914,952,260	
13302-06 운휴자산감가상각누계액	△330,498,409	9,584,453,851
13500 무형자산		10,000,000
13505 소프트웨어		10,000,000
자 산 총 계		79,034,334,855
21000 유동부채		3,414,960
21065 예수금		3,414,960
21065-01 보증금		1,246,420
21065-03 잡종금기타		840
21065-05 신용카드결제		2,167,700

계정과목명	당 기 2025 년	
	금	액
부 채 총 계		3,414,960
32000 자본잉여금		104,418,093,492
32007 국고보조금		51,883,688,430
32009 도비보조금		456,000,000
32011 타회계보조금		45,415,257,802
32017 원인자부담금		6,663,147,260
35000 이익잉여금		△25,387,173,597
35900 미처분이익잉여금		△25,387,173,597
35999 수정후이월이익잉여금		△25,120,985,299
35999-01 전기이월이익잉여금		△25,120,985,299
(당기순이익 : △266,188,298)		
자 본 총 계		79,030,919,895
부채 및 자본 총계		79,034,334,855

예 정 손 익 계 산 서

당기 : 2025년 1월 1일 ~ 2025년 12월 31일

강릉시공영개발사업특별회계

(단위 : 원)

계정과목명	당 기 2025 년	
	금	액
41000 매출액		184,000,000
41055 공단용지판매수익	184,000,000	
Ⅰ. 매출 총 이익		184,000,000
43000 판매비와관리비		808,071,298
43001 일반관리비	474,031,000	
43005 감가상각비	334,040,298	
Ⅱ. 영업 이익		△624,071,298
44000 영업외수익		357,883,000
44001 이자수익	357,883,000	
Ⅲ. 법인세차감전순이익		△266,188,298
Ⅳ. 당 기 순 이 익		△266,188,298